

**Сводный отчет
о результатах проведения оценки регулирующего воздействия
проекта нормативного правового акта**

1. Общая информация:

1.1. Орган-разработчик проекта нормативного акта: Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Ивнянского района

1.2. Вид и наименование проекта нормативного правового акта: Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»

1.3. Сроки проведения публичного обсуждения проекта нормативного правового акта:

Начало: «27» сентября 2023 г.;

Окончание: «10» октября 2023 г.

1.4. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта:

Высокая

1.5. Контактная информация об исполнителе в органе-разработчике:

Ф.И.О.: Селиванова Наталья Ивановна;

Должность: начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Ивнянского района;

Тел.: 8 (47243) 5-57-08;

адрес электронной почты: selivanova_ni@iv.belregion.ru.

2. Описание проблемы, на решение которой направлено вводимое правовое регулирование:

2.1. Проблема, на решение которой направлен предлагаемый способ правового регулирования:

В связи с принятием постановления Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области». Главам администраций муниципальных образований Белгородской области рекомендовано принять соответствующие муниципальные нормативные правовые акты.

2.2. Информация о возникновении и выявлении проблемы:

В целях исполнения п.8 постановления Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области» необходимо принять аналогичный муниципальный нормативный правовой акт в Ивнянском районе.

2.3. Негативные эффекты, возникающие в связи с наличием рассматриваемой проблемы:

Нет.

2.4. Анализ опыта иных субъектов Российской Федерации в соответствующих сферах деятельности: <*>

Опыт принятия аналогичных НПА имеются в других городах и областях Российской Федерации, например:

- постановление Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»;
- постановление Правительства РФ от 27.05.2023 года № 830 «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов государственного и муниципального недвижимого имущества с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»;
- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 года № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах, а также о случаях установления льготной арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в федеральной собственности, и размере такой платы».

Источники данных:

Сеть Интернет, Консультант Плюс..

3. Цели вводимого правового регулирования и измеримые показатели их достижения:

3.1. Описание целей предлагаемого правового регулирования:

Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области».

3.2. Обоснование соответствия целей предлагаемого правового регулирования принципам правового регулирования:

Данный проект постановления разработан в целях исполнения п.8 постановления Правительства Белгородской области от 23 августа 2023 года № 457-пп «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Белгородской области, с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области».

3.3. Сроки достижения целей предлагаемого правового регулирования:

Со дня официального опубликования постановления администрации муниципального района «Ивнянский район».

3.4. Иная информация о целях предлагаемого правового регулирования:

Отсутствует.

4. Описание предлагаемого правового регулирования:

4.1. Описание предлагаемого способа решения проблемы и преодоления, связанных с ней негативных эффектов:

Принятие проекта постановления.

4.2. Альтернативные варианты решения проблемы:

Отсутствуют.

4.3. Обоснование выбора предлагаемого способа решения проблемы:

Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район»

Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»;

4.4. Основные группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иные заинтересованные лица, включая органы местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием. Оценка их количественного состава:

Юридические лица, индивидуальные предприниматели, население Ивнянского района.

Группа участников отношений	Оценка количества участников отношений
Юридические лица, индивидуальные предприниматели	Не ограничено.

4.5. Оценка изменений обязанностей, ограничений и преимуществ, расходов и доходов, а также ожидаемых издержек и выгод для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, интересы которых затрагиваются вводимым правовым регулированием:

Группа участников отношений	Описание новых преимуществ, обязанностей, ограничений или изменения содержания существующих обязанностей и ограничений	Оценка изменения расходов/доходов, издержек/выгод, тыс. руб.
Не ограничено	Предоставляется возможность получить недвижимое имущество без проведения торгов предпринимателям утратившим свои объекты в результате обстрелов	Не предусмотрено

4.6. Новые функции, полномочия, обязанности и права, а также ожидаемые издержки и выгоды органов местного самоуправления области или сведения об их изменении: <*>

Наименование органа	Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Оценка изменения трудозатрат и (или) потребностей в иных ресурсах
Органы местного самоуправления	Отсутствуют	Отсутствует

4.7. Оценка расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Ивнянского района Белгородской области: <*>

Описание новых или изменения существующих функций, полномочий, обязанностей или прав	Описание видов расходов (возможных поступлений) консолидированного бюджета Ивнянского района Белгородской области	Количественная оценка расходов и возможных поступлений, тыс. руб.

В соответствии с действующим законодательством	Отсутствуют	Не предусмотрено
--	-------------	------------------

5. Риски решения проблемы предложенным способом правового регулирования и риски негативных последствий, в том числе для конкуренции, а также описание методов контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования:

Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий	Оценка вероятности наступления рисков	Методы контроля эффективности избранного способа достижения целей регулирования
Отсутствуют	Отсутствует	Отсутствует

6. Необходимые для достижения заявленных целей регулирования организационно-технические, методологические, информационные и иные мероприятия: <*>

Мероприятия, необходимые для достижения целей регулирования	Сроки реализации	Описание ожидаемого результата	Объем финансирования	Источники финансирования
Размещение информации о принятии постановления администрации Ивнянского района на официальном сайте администрации района (https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.r/)	Октябрь 2023 года	Повышение качества оказания услуги	нет	нет

7. Ожидаемые измеримые результаты правового регулирования: <*>

Ключевые показатели достижения целей, заявленных в предложенном регулировании	Методы контроля эффективности достижения целей правового регулирования	Срок оценки достижения ключевых показателей
Количество заключённых договоров	Отчет	Ежеквартально

8. Предполагаемая дата вступления в силу проекта нормативного правового акта: октябрь 2023 г.

9. Сведения об итогах проведения публичных консультаций:

9.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о разработке нормативного правового акта (концепции):

https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/dokumenty1_5739.html

(место для текстового описания)

9.2. Срок проведения:

Начало: «27» сентября 2023 г.;

Окончание: «10» октября 2023 г.

9.3. Полный электронный адрес размещения информационного сообщения о разработке нормативного правового акта:

https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru/deyatelnost/napravleniya-deyatelnosti/ekonomika/otsenka-reguliruyuschego-vozdeystviya/dokumenty1_5739.html
(место для текстового описания)

9.4.Срок проведения. Начало: «27» сентября 2023 г.; **Окончание:** «10» октября 2023 г.

9.5.Сведения о лицах, представивших предложения:

Ивнянское местное отделение «ОПОРА РОССИИ» Белгородской области, Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ивнянском районе, индивидуальный предприниматель, физическое лицо.

(место для текстового описания)

9.6.Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных разработчиком в результате проведения публичных консультаций, а также результаты рассмотрения и обсуждения проекта нормативного правового акта на круглых столах, рабочих группах и иных мероприятиях с участием субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности:

Всего замечаний и предложений 7;

из них учтено полностью 7, учтено частично 0, обоснована невозможность учета 0.

9.7.Иная информация:

Отсутствует.

(место для текстового описания)

9.8.Сведения о структурных подразделениях разработчика, рассмотревших представленные предложения:

Проект постановления администрации муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области «О заключении договоров аренды без проведения торгов в отношении объектов муниципального недвижимого имущества Ивнянского района с отдельными категориями лиц, осуществляющими (осуществлявшими) предпринимательскую деятельность на территории Белгородской области»

(место для текстового описания)

Приложение: сводка предложений, поступивших в ходе публичных консультаций, проводившихся в ходе процедуры оценки регулирующего воздействия, с указанием сведений об их учете или причинах отклонения.

Руководитель органа-разработчика:

**Первый заместитель главы
администрации Ивнянского района
по экономическому развитию
Л.А. Родионова**

(инициалы, фамилия)

12.10.2023

(дата)

(подпись)