

Заключение
об оценке регулирующего воздействия проекта
решения Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» «Об утверждении корректирующих коэффициентов для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района и государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии с постановлением администрации муниципального района «Ивнянский район» от 07 ноября 2016 года № 233 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов Ивнянского района, затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность» отделом экономического развития и потребительского рынка администрации Ивнянского района проведена оценка регулирующего воздействия проекта решения Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» «Об утверждении корректирующих коэффициентов для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района и государственная собственность на которые не разграничена».

1. Общие сведения.

1.1. Орган-разработчик проекта муниципального нормативного правового акта – отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Ивнянского района.

1.2. Наименование муниципального нормативного правового акта – проект решения Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» «Об утверждении корректирующих коэффициентов для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района и государственная собственность на которые не разграничена».

1.3. Муниципальный нормативный правовой акт принимается впервые.

1.4. Срок действия постановления – не определен.

2. Мероприятия, проведенные в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения.

2.1. Уполномоченным органом проведены публичные обсуждения по Проекту постановления в срок с 13.02.2017 года -28.02.2017 года.

2.2. Информация о проведении публичных консультаций размещена на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области [www. http://admivnya.ru/](http://admivnya.ru/).

2.3. Дополнительно информация о проведении публичных консультаций муниципального нормативного правового акта направлена в адрес:

- Общественному помощнику Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ивнянском районе Э.А. Юдину;

- индивидуальным предпринимателям Ивнянского района;

- Ивнянскому местному отделению «ОПОРА РОССИИ» Белгородской области.

2.4. Стороны, принявшие участие в публичных консультациях:

- Общественный помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ивнянском районе Э.А. Юдин;

- индивидуальные предприниматели Ивнянского района;

- Ивнянское местное отделение «ОПОРА РОССИИ» Белгородской области.

2.5.Отзывы участников, поступивших в рамках публичных консультаций проекта муниципального нормативного правового акта, сформированы в Сводке предложений.

3. Степень регулирующего воздействия.

3.1. Проект нормативного правового акта отнесен разработчиком к высокой степени регулирующего воздействия.

4. Описание проблемы.

4.1. Данный проект решения Муниципального совета направлен на исполнение Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

5. Основные цели правового регулирования.

5.1. Целью предлагаемого правового регулирования является установление размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в соответствии с основными принципами определения арендной платы, установленными Правительством Российской Федерации в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582.

6. Основные группы субъектов предпринимательства и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых связаны с правовым регулированием.

6.1. Заинтересованные лица:

- Население района, индивидуальные предприниматели, юридические лица, заинтересованные в приобретении земельных участков.

7. Обоснование органом – разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы.

7.1.В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом - разработчиком разработаны два варианта правового регулирования.

Предпочтительным вариантом решения выявленной проблемы считается вариант 1. «Принятие нормативно-правового акта Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» «Об утверждении корректирующих коэффициентов для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района и государственная собственность на которые не разграничена», который позволит в полной мере исполнять функции органов местного самоуправления в части исполнения законодательства в сфере земельных отношений и обеспечит соблюдение прав адресатов.

8. Публичные консультации

8.1.Разработчиком проведены публичные обсуждения по Проекту постановления в срок с 13.02.2017 года -28.02.2017 года.

8.2. В публичных консультациях приняли участие:

Помощник Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ивнянском районе Э.А. Юдин,

индивидуальный предприниматель Ивнянского района;

Председатель Ивнянского местного отделения «ОПОРА РОССИИ» Белгородской области.

8.3. Замечания и предложения от участников, поступивших в рамках публичных консультаций проекта муниципального нормативного правового акта, учтены в Сводке предложений.

9. Результаты анализа предложенного разработчиком проекта нормативного правового акта варианта правового регулирования.

9.1. Проектом решения Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» «Об утверждении корректирующих коэффициентов для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района и государственная собственность на которые не разграничена» предусмотрено установление корректирующих коэффициентов для определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Ивнянского района и государственная собственность на которые не разграничена.

9.2. Риски недостижения целей правового регулирования, а также возможные негативные последствия от введения правового регулирования для экономического развития района, в том числе развития субъектов малого предпринимательства и инвестиционной деятельности не выявлены.

9.3. На этапе предварительного рассмотрения выявлено, что принятие Проекта данного НПА не приведет к:

-невозможности исполнения вышеуказанными субъектами возложенных на них обязанностей в следствии, противоречий или пробелов в законодательстве, отсутствия необходимых организационных или технических условий у органов местного самоуправления района;

-возникновению у указанных субъектов дополнительных расходов при осуществлении предпринимательской и инвестиционной деятельности;

-дополнительных расходов консолидированного бюджета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, связанных с введением данного правового регулирования не требуется.

10. Выводы о соблюдении (несоблюдения) порядка проведения оценки регулирующего воздействия.

10.1. По результатам рассмотрения Проекта решения Муниципального совета Ивнянского района и Сводного отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установлено, что процедуры оценки регулирующего воздействия были соблюдены.

10.2. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта решения Муниципального совета Ивнянского района с учетом информации, представленной в сводной отчете отделом экономического развития и потребительского рынка администрации района сделан вывод о достаточном обосновании решения заявленной проблемы предложенным проектом НПА способом, а также об отсутствии положений, которые вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, или способствуют возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной

деятельности, расходов консолидированного бюджета муниципального района «Ивнянский район».

11. Информация об исполнителях.

Галкина Наталья Александровна – начальник отдела экономического развития и потребительского рынка администрации Ивнянского района.

Контактный телефон: 8(47243) 5-54-03

Адрес электронной почты: galkina@iv.belregion.ru.

Первый заместитель главы
администрации района по
экономическому развитию



В. Карманов