

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

_____ 2023 года

№ _____

**Об утверждении ставок платы
за единицу площади в год
за использование земель
и земельных участков
при размещении отдельных
объектов коммерческого
использования**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 16 ноября 2015 года №408-пп «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Белгородской области объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута», заключением оценщика экспертного учреждения ООО «ТПК ПСВ» от 4 октября 2023 года № 292 и статьёй 14 Устава муниципального района «Ивнянский район» **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Утвердить ставки платы за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, за единицу площади в год при размещении отдельных объектов коммерческого использования без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории Ивнянского района (прилагаются).

2. Определить, что установленные пунктом 1 настоящего решения ставки подлежат ежегодной индексации с учетом прогнозируемого уровня инфляции, предусмотренного федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год, без внесения изменений в настоящее решение.

2. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте

муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области
<https://ivnya-r31.gosweb.gosuslugi.ru/> .

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и муниципальной собственности (Листопад В.А.).

**Председатель Муниципального
совета Ивнянского района**

Ю.М. Картамышев

Приложение
к решению Муниципального
совета Ивнянского района
от _____ 2023 года № _____

Ставки платы за использование земель и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена, за единицу площади в год при размещении отдельных объектов коммерческого использования без предоставления земельных участков и установления сервитута на территории Ивнянского района

№ п/п	Цель использования	Ставки платы, руб./кв.м. в год.
1.	Для размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневые навесы, аэрации, солярии, кабинки для переодевания, душевые кабинки, временные павильоны и киоски, туалеты, питьевые фонтанчики и другое оборудование, в том числе для санитарной очистки территории, пункты проката инвентаря, площадки и поляны для пикников, танцевальные, спортивные и детские игровые площадки и городки), для размещения которых не требуется разрешение на строительство	524,00
2.	Для размещения лодочных станций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	520,00
3.	Для размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков	460,00
4.	Для размещения сезонных аттракционов	460,00
5.	Для размещения пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковок	531,00
6.	Для размещения платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов	1719,00
7.	Для размещения общественных туалетов нестационарного типа	406,00
8.	Для размещения зарядных станций (терминалов)	545,00

	для электротранспорта	
9.	Для размещения площадок для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальных строений, предназначенных для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж)	77,00
10.	Для размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг	520,00
11.	Для размещения площадок для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства	77,00
12.	Для размещения площадок для размещения автомобильных заправочных станций сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильные комплексы производственного быта, офисы продаж) с целью обеспечения потребностей служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство	407,00