



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПРАВИТЕЛЬСТВО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Белгород

«06» декабря 20 21 г.

№ 574-ПП

**О внесении изменений в постановление
Правительства Белгородской области
от 27 апреля 2005 года № 93-пп**

В целях реализации подпункта «а» пункта 2 статьи 2 закона Белгородской области от 03 апреля 2015 года № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» Правительство Белгородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Белгородской области от 27 апреля 2005 года № 93-пп «Об утверждении порядка рассмотрения и одобрения Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области инвестиционных проектов»:

- в пункте 2 постановления слова «Абрамов О.В.» заменить словами «Гладский Д.Г.»;

- в Порядок рассмотрения и одобрения Инвестиционным советом при Губернаторе Белгородской области инвестиционных проектов (далее – Порядок), утвержденный в пункте 1 названного постановления:

- пункт 2.1 раздела 2 Порядка дополнить одиннадцатым абзацем следующего содержания:

«- декларацию инициатора инвестиционного проекта, оформленную в соответствии с приложением к Порядку, при рассмотрении вопроса об одобрении инвестиционного проекта с целью оказания государственной поддержки в соответствии с законом Белгородской области от 03 апреля 2015 года № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов.»;

- дополнить Порядок приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на департамент экономического развития Белгородской области (Гладский Д.Г.).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Губернатор
Белгородской области**



В.В. Гладков

Приложение
к постановлению Правительства
Белгородской области
от «06» декабря 2021 г.
№ 574-пп

Приложение
к Порядку рассмотрения и одобрения
Инвестиционным советом
при Губернаторе Белгородской
области инвестиционных проектов

Декларация
инициатора инвестиционного проекта,
соответствующего критериям, установленным подпунктом «а» пункта 2
статьи 2 закона Белгородской области от 03 апреля 2015 года № 345
«Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты
социально-культурного и коммунально-бытового назначения,
инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых
земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов»

1. Общие положения

1.1. Настоящая декларация подготовлена инициатором инвестиционного проекта _____

(указать наименование инициатора проекта)

(далее – инициатор проекта) в целях предоставления на основании распоряжения Губернатора Белгородской области земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта (далее – проект), соответствующего критериям, установленным подпунктом «а» пункта 2 статьи 2 закона Белгородской области от 03 апреля 2015 года № 345 «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов» (далее – Закон № 345).

1.2. Инициатор проекта обязуется в трехдневный срок представить информацию об изменении сведений, указанных в настоящей декларации.

2. Сведения об инициаторе проекта

2.1. Наименование и местонахождение инициатора проекта:

Фирменное наименование (при наличии): _____

Полное наименование: _____

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

2.2. Сведения об учредителях, членах коллегиального исполнительного органа, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа инициатора проекта:

Фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) руководителя:

Номер контактного телефона: _____

Адрес электронной почты: _____

3. Сведения о проекте

3.1. Наименование проекта: _____

(указать полное наименование проекта)

3.2. Место реализации проекта (почтовый адрес и (или) кадастровый номер земельного участка (кадастровый квартал, в случае если земельный участок предстоит образовать):

3.3. Причинами выбора площадки для реализации проекта являются:

3.4. Сведения о характеристиках земельного участка, необходимого для реализации проекта:

(указать предполагаемую площадь земельного участка, категорию земель, разрешенное использование земельного участка)

3.5. Общая сумма инвестиций, предусмотренная проектом, составляет _____ рублей, в том числе в форме капитальных вложений _____ рублей.

3.6. График вложения инвестиций в реализацию инвестиционного проекта (рублей):

1-й год _____;

2-й год _____;

..... _____;

i-й год _____.

3.7. Доля собственных средств при реализации проекта составляет _____ рублей.

3.8. Доля кредитных (заемных) средств при реализации проекта

составляет _____ рублей.

3.9. Срок реализации проекта (срок осуществления капитальных вложений) составляет _____ года (лет), в том числе:

срок получения разрешения на строительство: _____ год;

срок завершения строительно-монтажных работ: _____ год;

ввод в эксплуатацию: _____ год.

3.10. Период осуществления инвестиций составляет _____ года (лет),

срок окупаемости проекта составляет _____ года (лет).

3.11. Количество создаваемых рабочих мест в муниципальном образовании в результате реализации проекта: _____ единиц.

3.12. График создания рабочих мест в муниципальном образовании (единиц):

1-й год _____;

2-й год _____;

..... _____;

i-й год _____.

3.13. Объем дополнительных ежегодных поступлений от налогов, взимаемых в консолидированный бюджет Белгородской области, при выходе на проектную мощность: _____ рублей.

3.14. График обеспечения дополнительных ежегодных поступлений от налогов, взимаемых в консолидированный бюджет Белгородской области (рублей):

1-й год _____;

2-й год _____;

..... _____;

i-й год _____.

4. Обязательства инициатора проекта

4.1. Инициатор проекта обязуется обеспечить вложение объема инвестиций в проект в размере, указанном в пункте 3.5 настоящей декларации, в сроки, указанные в пункте 3.9 настоящей декларации, в соответствии с графиком, указанным в пункте 3.6 настоящей декларации.

Инициатор проекта обязуется создать рабочие места в муниципальном образовании в результате реализации проекта в количестве, указанном в пункте 3.11 настоящей декларации.

Инициатор проекта обязуется обеспечить дополнительные ежегодные поступления от налогов, взимаемых в консолидированный бюджет Белгородской области, в объеме, указанном в пункте 3.13 настоящей декларации.

4.2. Инициатор проекта дает согласие на заключение договора аренды земельного участка с условием о праве арендодателя отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора аренды в случае нарушения

инициатором проекта пункта 4.1 настоящей декларации.

4.3. Инициатор проекта обязуется ежеквартально до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставлять в администрацию муниципального района или городского округа, на территории которого планируется к реализации или реализуется инвестиционный проект, и в отраслевой орган исполнительной власти области сведения о ходе реализации проекта с информацией о соответствии фактически достигнутых результатов реализации проекта параметрам, указанным в декларации.

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю:

(Ф.И.О. (отчество - при наличии), должность лица, уполномоченного на осуществление действий от имени инициатора проекта)

Подпись, печать (при наличии)

Дата составления настоящей декларации

