

# Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов

Получить услугу можно через портал Госуслуг



Статья 39.14 Земельного кодекса РФ определяет порядок предоставления в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов. Указанный порядок состоит из подготовки схемы расположения земельного участка, принятия по заявлению гражданина или юридического лица уполномоченным органом решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, обеспечения гражданином или юридическим лицом выполнения кадастровых работ в целях образования данного участка, его государственного кадастровый учет. После выполнения перечисленных требований на основании заявления гражданина или юридического лица уполномоченный орган принимает решение о предоставлении земельного участка в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование.

Результатом предоставления Услуги являются:

- проект договора купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов;

- проект договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов;
- решение о предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование;
- проект договора безвозмездного пользования земельным участком, находящимся в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена;
- решение об отказе в предоставлении услуги.

Срок предоставления Услуги:

- 42 (сорок два) рабочих дня, при поступлении заявления о предоставлении муниципальной услуги при предоставлении услуги в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 21 (двадцать один) рабочий день со дня поступления заявления о предоставлении муниципальной услуги в иных случаях.

Получить услугу можно по ссылке <https://www.gosuslugi.ru/600231/1>