

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

«31» июля 2023 года

№ 59/656

Об утверждении порядка определения территории или части территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Белгородской области от 28 декабря 2020 года № 598-пп «О реализации инициативных проектов на территории Белгородской области», законом Белгородской области от 26 декабря 2020 года № 20 «Об инициативных проектах», в отношении инициативных проектов, выдвигаемых для получения финансовой поддержки за счёт межбюджетных трансфертов из областного бюджета, **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Утвердить порядок определения территории или части территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты (прилагается).

2. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте городского и сельских поселений Ивнянского района Белгородской области <https://admivnya.gosuslugi.ru>.

3. Определить администрацию муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (Щепин И.А.) уполномоченным органом по определению территории или части территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по вопросам жизнедеятельности, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства (Чухахин А.В.)

Председатель Муниципального
совета Ивнянского района



П.Б. Вьюнов

УТВЕРЖДЕН
решением Муниципального
совета

Ивнянского района
от «31» июля 2023 года № 59/656

ПОРЯДОК
определения территории или части территории муниципального
района «Ивнянский район» Белгородской области, на которой могут
реализовываться инициативные проекты

1. Общие положения

1.1. Настоящий порядок определения территории или части территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты устанавливает процедуру определения территории или части территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты.

1.2. Инициативные проекты могут реализовываться в границах муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области в пределах следующих территорий:

- в границах территорий ТОС;
- многоквартирный дом, группа многоквартирных домов, жилого микрорайона;
- сельского населенного пункта, численность населения которых составляет не менее 500 человек;
- территория общего пользования, улица, квартал, район, микрорайон;
- иные территории проживания граждан.

1.3. Для установления территории, на которой могут реализовываться инициативные проекты, инициатор проекта в срок до 10 августа года, предшествующего году реализации инициативных проектов обращается в администрации городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области с заявлением об определении территории или части территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект, с описанием ее границ (далее - заявление) по форме согласно приложению к настоящему Порядку определения территории или части территории городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты (далее - Порядок).

2. Порядок внесения и рассмотрения заявления об определении
территории или части территории, на которой может реализовываться
инициативный проект

2.1. Для установления территории или части территории, на которой может быть реализован инициативный проект, инициатор проекта обращается

в администрацию городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области с заявлением об определении территории или части территории на которой планируется реализация инициативного проекта с описанием ее границ.

2.2. Заявление об определении территории или части территории, на которой планируется реализация инициативного проекта подписывается инициатором проекта.

В случае, если инициатором проекта является инициативная группа, заявление подписывается всеми членами инициативной группы, с указанием фамилий, имен, отчеств, контактных телефонов.

2.3. К заявлению инициатор проекта прилагает следующие документы:

- 1) краткое описание инициативного проекта;
- 2) копию протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в администрацию городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области инициативного проекта и определении территории, на которой предлагается его реализация.

2.4. Администрация городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области в течение 5 календарных дней со дня поступления заявления принимает решение:

- 1) об определении границ территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект;
- 2) об отказе в определении границ территории, на которой планируется реализовывать инициативный проект.

Решение принимается на основании заключения отраслевых структурных подразделений администрации: архитектуры, отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, отделом жилищно-коммунального хозяйства администрации Ивнянского района Белгородской области о целесообразности реализации инициативного проекта на запрашиваемой территории или части территории с обязательным приложением выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

2.5. Решение об отказе в определении границ территории, на которой предлагается реализовывать инициативный проект, принимается в следующих случаях:

- 1) территория выходит за пределы территории городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области;
- 2) запрашиваемая территория закреплена в установленном порядке за иными пользователями или находится в собственности, за исключением муниципальной собственности, в том числе земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена;
- 3) в границах запрашиваемой территории реализуется иной инициативный проект;
- 4) виды разрешенного использования земельного участка на запрашиваемой территории не соответствует целям инициативного проекта;

5) реализация инициативного проекта на запрашиваемой территории противоречит нормам федерального, регионального или муниципального законодательства;

6) реализация инициативного проекта не соответствует документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области, документации по планировке территории.

2.6. О принятом решении инициатору проекта направляется в письменном виде (или вручается) в течение 1 рабочего дня со дня принятия решения.

2.7. При установлении случаев, указанных в 2.5. настоящего Порядка, администрация муниципального образования вправе предложить инициаторам проекта иную территорию для реализации инициативного проекта.

2.8. Отказ в определении границ запрашиваемой для реализации инициативного проекта территории не является препятствием к повторному представлению документов для определения указанной территории, при условии устранения препятствий, послуживших основанием для принятия администрацией муниципального образования соответствующего решения.

Приложение
к Порядку определения
территории или части территории
муниципального района
«Ивнянский район» Белгородской
области на которой могут
реализовываться инициативные
проекты
(форма)

В администрацию
городского/сельских поселений
Ивнянского района Белгородской области
Фамилия Имя Отчество
инициатора (представителя инициативной группы)
проекта
адрес(а) места жительства,
контактный(ые) телефон(ы)

ЗАЯВЛЕНИЕ

об определении территории, на которой планируется реализовывать
инициативный проект, с описанием ее границ

В соответствии со статьей 26.1 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением муниципального совета Ивнянского района «Об утверждении порядка определения территории или части территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, на которой могут реализовываться инициативные проекты», в целях реализации инициативного проекта _____

(наименование инициативного проекта)

просим определить следующую территорию для его реализации:

описание границ территории <1>

Приложение:

- Краткое описание инициативного проекта.
- Копия протокола собрания инициативной группы о принятии решения о внесении в администрацию городского/сельских поселений Ивнянского района Белгородской области инициативного проекта и определении территории, на которой планируется его реализация.

Инициатор проекта
(представитель
инициативной группы)

подпись

Фамилия Инициалы

<1> в границах территорий (в границах территорий ТОС, многоквартирный дом, группа многоквартирных домов, жилого микрорайона, сельского населенного пункта, численность населения которых составляет не менее 500 человек, территория общего пользования, улица, квартал, район, микрорайон, иные территории проживания граждан)