

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

31 октября 2017 года

№ 34/446

**Об утверждении Местных
нормативов градостроительного
проектирования муниципального
района «Ивнянский район»
Белгородской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области, в целях обеспечения правовых основ градостроительной деятельности, создания условий для устойчивого развития территории муниципального района «Ивнянский район», сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Утвердить Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (прилагаются).

2. Признать утратившим силу решение Муниципального совета Ивнянского района от 31 марта 2015 года № 12/149 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования смешанной жилой застройки в Ивнянском районе».

3. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области www.admivnua.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по

вопросам жизнедеятельности, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства (Юдин Э.А.).

**Председатель Муниципального
совета Ивнянского района**



В.Е.Холмовой

**Утверждены
решением Муниципального совета
Ивнянского района
от 31 октября 2017 года № 34/446**

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ
градостроительного проектирования муниципального района
«Ивнянский район» Белгородской области**

Содержание

I. Общие положения.

Перечень используемых сокращений.

II. Основная часть.

1. Термины и определения.

2. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области.

3. Общая характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.

III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

IV. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области.

I. Общие положения

1. Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области разработаны в соответствии с законодательством Российской Федерации и Белгородской области, нормативными правовыми актами Ивнянского района, содержат совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ивнянского района.

2. Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области разработаны для использования их в процессе подготовки документов территориального планирования, правил землепользования и застройки, документации по планировке территорий, проведения экспертизы, подготовки и рассмотрения проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, благоустройства территории.

Планировка и застройка городов, других населенных пунктов, формирование жилых и рекреационных зон, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкцию зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов, маломобильных групп граждан и использования их инвалидами, маломобильными группами граждан не допускаются.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области разработаны с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории Ивнянского района; планов и программ комплексного социально-экономического развития Ивнянского района; предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

4. Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области разработаны в целях обеспечения пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Белгородской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Белгородской области.

5. Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Ивнянского района, и расчетные показатели максимально допустимого

уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ивнянского района;

2) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования;

3) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования.

Перечень используемых сокращений

В местных нормативах градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области применяются следующие сокращения:

Сокращения слов и словосочетаний	
Сокращение	Слово/словосочетание
гг.	годы
ГП	Генеральный план
ГрК РФ	Градостроительный кодекс Российской Федерации
др.	другие
ЗК РФ	Земельный кодекс Российской Федерации
МНГП Ивнянского района Белгородской области	Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области
ОМЗ	Объект местного значения
п.	пункт
ПЗЗ	Правила землепользования и застройки
пп.	подпункт
РНГП Белгородской области	Региональные нормативы градостроительного проектирования Белгородской области
ст.	статья
ст.ст.	статьи
ч.	часть
Сокращения единиц измерений	
Обозначение	Наименование единицы измерения
га	гектар
кВ	киловольт
кв.м	квадратный метр
кв.м/тыс. человек	квадратных метров на тысячу человек
км	километр
км/час	километр в час
куб. м	кубический метр
м	метр

МИН.	МИНУТЫ
ТЫС. КВ.М	ТЫСЯЧА КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ
ТЫС. КУБ. М/СУТ.	ТЫСЯЧА КУБИЧЕСКИХ МЕТРОВ В СУТКИ
ТЫС. Т/ГОД	ТЫСЯЧА ТОНН В ГОД
ТЫС. ЧЕЛОВЕК	ТЫСЯЧА ЧЕЛОВЕК
ЧЕЛ.	ЧЕЛОВЕК
ЧЕЛ./ГА	ЧЕЛОВЕК НА ГЕКТАР

II. Основная часть

1. Термины и определения

В местных нормативах градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области приведенные понятия применяются в следующем значении:

блокированный жилой дом – здание, состоящее из двух квартир и более, каждая из которых имеет непосредственно выход на придомовую территорию;

водопроводные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки воды (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

вокзал – здание (или группа зданий), предназначенное для обслуживания пассажиров железнодорожного, речного, автомобильного и воздушного транспорта. Вокзальный комплекс включает кроме вокзала сооружения и устройства, связанные с обслуживанием пассажиров на привокзальной площади и перроне;

высококомфортное жилье – тип жилого помещения, отвечающий комплексу санитарно-гигиенических, эргономических и экологических требований, а так же уровню требований к габаритам и площади помещений не менее 40 кв.м на одного человека (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

газонаполнительные станции (ГНС) – предприятия, предназначенные для приема, хранения и отпуска сжиженных углеводородных газов потребителям в автоцистернах и бытовых баллонах, ремонта и переосвидетельствования газовых баллонов;

газораспределительная станция – комплекс сооружений газопровода, предназначенный для снижения давления, очистки, одоризации и учета расхода газа перед подачей его потребителю (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

гараж – здание или сооружение, предназначенное для постоянного или временного хранения, а также технического обслуживания автомобилей (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

градостроительная документация – документы территориального планирования, документы градостроительного зонирования, документация

по планировке территории (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

индивидуальный жилой дом – отдельно стоящий жилой дом, предназначенный для проживания одной семьи;

жилой район – территория, в границах которой размещены жилые микрорайоны или кварталы. Обслуживается комплексом культурно-бытовых учреждений периодического пользования (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

канализационные очистные сооружения – комплекс зданий, сооружений и устройств для очистки сточных вод и обработки осадка (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

квартал (микрорайон) – элемент планировочной структуры в границах красных линий. В границах жилого квартала (микрорайона) могут выделяться земельные участки для размещения отдельных домов, группы жилых домов, объектов повседневного, периодического пользования. Размер территории квартала (микрорайона) определяется с учетом: климатических условий, радиусов доступности объектов повседневного пользования, требований к проектированию улично-дорожной сети, типам застройки;

комфортное жилье – тип жилого помещения, отвечающий комплексу санитарно-гигиенических, эргономических и экологических требований, а так же уровню требований к габаритам и площади помещений не менее 30, но не более 40 кв.м на одного человека (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

коэффициент застройки – отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка;

коэффициент плотности застройки – отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка;

линия электропередач – электрическая линия, выходящая за пределы электростанции или подстанции и предназначенная для передачи электрической энергии;

массовое жилье – тип жилого помещения, отвечающий комплексу санитарно-гигиенических, эргономических и экологических требований, а так же уровню требований к габаритам и площади помещений не менее 24, но не более 30 кв.м на одного человека (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

место погребения – часть пространства объекта похоронного назначения, предназначенная для захоронения останков или праха умерших или погибших;

нормативы градостроительного проектирования – совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, населения Белгородской области, муниципальных образований Белгородской

области и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Белгородской области, муниципальных образований Белгородской области;

объекты местного значения – объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом Белгородской области, уставами муниципальных образований Белгородской области и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов. Виды объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа в указанных в пункте 1 части 3 статьи 19 и пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации областях, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа, определяются законом Белгородской области;

объекты озеленения общего пользования – парки культуры и отдыха, детские, спортивные парки (стадионы), парки тихого отдыха и прогулок, сады жилых районов и микрорайонов, скверы, бульвары, озелененные полосы вдоль улиц и набережных, озелененные участки при общегородских торговых и административных центрах, лесопарки (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

парк – озелененная территория общего пользования, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект;

парковка (парковочное место) – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

переработка отходов – деятельность, связанная с выполнением технологических процессов по обращению с отходами для обеспечения повторного использования в народном хозяйстве полученных сырья, энергии, изделий и материалов;

подстанция – электроустановка, служащая для преобразования и распределения электроэнергии и состоящая из трансформаторов или других преобразователей энергии, распределительных устройств, устройств управления и вспомогательных сооружений;

природный газ – горючая газообразная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, предназначенная в качестве сырья

и топлива для промышленного и коммунально-бытового использования;

пункт редуцирования газа – технологическое устройство сетей газораспределения и газопотребления, предназначенное для снижения давления газа и поддержания его в заданных пределах независимо от расхода газа;

распределительный пункт – распределительное устройство, предназначенное для приема и распределения электроэнергии на одном напряжении без преобразования и трансформации, не входящее в состав подстанции;

расчетные показатели объектов местного значения – расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований;

сад – озелененная территория общего пользования в селитебной зоне с возможным насыщением зрелищными, спортивно-оздоровительными и игровыми сооружениями;

сельский населенный пункт – населенный пункт, население которого преимущественно занято в сельском хозяйстве, в сфере аграрно-промышленного комплекса, а также в традиционной хозяйственной деятельности (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

сквер – озелененная территория общего пользования, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

трансформаторная подстанция – электрическая подстанция, предназначенная для преобразования электрической энергии одного напряжения в электрическую энергию другого напряжения с помощью трансформаторов;

улица, площадь – территории общего пользования, ограниченные красными линиями улично-дорожной сети населенного пункта;

централизованная система водоотведения (канализации) – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения (термин вводится для целей местных нормативов градостроительного проектирования);

иные понятия, используемые в МНГП Ивнянского района Белгородской области, употребляются в значениях в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Белгородской области.

2. Цели и задачи разработки местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области

Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области разработаны в целях обеспечения

пространственного развития территории, соответствующего качеству жизни населения, предусмотренному документами стратегического планирования Белгородской области, определяющими и содержащими цели и задачи социально-экономического развития территории Белгородской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области направлены на решение следующих основных задач:

1) установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке или корректировке градостроительной документации;

2) распределение используемых при проектировании расчетных показателей на группы по видам градостроительной документации (словосочетания «документы градостроительного проектирования» и «градостроительная документация» используются в местных нормативах градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области;

3) обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах стратегического планирования Белгородской области;

4) обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим условиям на территории Ивнянского района Белгородской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области разработаны с учетом следующих требований:

охраны окружающей среды;

санитарно-гигиенических норм;

охраны памятников истории и культуры;

интенсивности использования территорий иного назначения, выраженной в процентах застройки, иных показателях;

пожарной безопасности.

3. Общая характеристика состава и содержания местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области

В соответствии с ч.5 ст.29.2 ГрК РФ МНПП Ивнянского района Белгородской области включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 3 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, иными объектами местного значения Ивнянского района, и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Ивнянского района;

2) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области;

3) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области.

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения Ивнянского района и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения

Виды объектов местного значения	Наименование расчетного показателя объектов местного значения, единица измерения	Расчётные показатели		Примечания	
		минимально допустимый уровень обеспеченности объектами	максимально допустимый уровень территориальной доступности		
4.1 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области инженерных коммуникаций					
Электроснабжение	Электростанции (в том числе солнечные, ветровые и иные электростанции на основе нетрадиционных возобновляемых источников энергии) мощностью менее 5 МВт. Понижительные подстанции, переключательные пункты номинальным напряжением до 35 кВ включительно. Трансформаторные подстанции, распределительные пункты номинальным напряжением от 10(6) до 20 кВ включительно. Линии электропередачи напряжением от 10(6) до 35 кВ включительно.	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций и переключательных пунктов напряжением до 35 кВ включительно, [1] кв.м	5000	-	Примечание: 1. Согласно ВСН 14278 тм-т1 указанные размеры земельных участков для понизительных подстанций, переключательных пунктов, распределительных пунктов и трансформаторных подстанций являются максимальными для соответствующих объектов типовых конструкций. 2. Укрупненные показатели расхода электроэнергии и годовое число часов использования максимума электрической нагрузки установлены согласно РД 34.20.185-94 и СП 42.13330.2011.
		Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов напряжением 10 кВ, [1] кв.м:	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	50	
	Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА		50	-	
	Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА		80	-	
	Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА		150	-	
	Распределительные пункты наружной установки		250	-	
	Распределительные пункты закрытого типа		200	-	
	Укрупненные показатели расхода электроэнергии, [2] кВт*ч/ чел. в год:	Без стационарных электроплит (город/сельское поселение)	2170/950	-	
		Со стационарными электроплитами (город/сельское поселение)	2750/1350	-	

Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки, [2] ч:	Без стационарных электроплит (город/сельское поселение)		5300/4100	-
	Со стационарными электроплитами (город/сельское поселение)		5500/4400	-
Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению для квартир (жилых домов), оборудованных газовыми плитами, кВт*ч/чел в мес:	1 комната	1 человек	90	-
		2 человек	56	-
		3 человека	43	-
		4 человека	35	-
		5 человек и более	31	-
	2 комнаты	1 человек	116	-
		2 человек	72	-
		3 человека	56	-
		4 человека	45	-
		5 человек и более	39	-
	3 комнаты	1 человек	131	-
		2 человек	81	-
		3 человека	63	-
		4 человека	51	-
		5 человек и более	45	-
	4 комнаты и более	1 человек	142	-
		2 человек	88	-
		3 человека	68	-
		4 человека	55	-
		5 человек и более	48	-
Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению для квартир (жилых домов), оборудованных электрическими плитами, кВт*ч/чел в мес:	1 комната	1 человек	140	-
		2 человек	87	-
		3 человека	67	-
		4 человека	55	-
		5 человек и более	48	-

14

			2 комнаты	1 человек	165	-	
				2 человек	102	-	
				3 человека	79	-	
				4 человека	64	-	
				5 человек и более	56	-	
			3 комнаты	1 человек	180	-	
				2 человек	112	-	
				3 человека	87	-	
				4 человека	70	-	
				5 человек и более	61	-	
			4 комнаты и более	1 человек	192	-	
				2 человек	119	-	
				3 человека	92	-	
				4 человека	75	-	
				5 человек и более	65	-	
Газоснабжение	Пункты редуцирования газа. Газонаполнительные станции. Резервуарные установки сжиженных углеводородных газов. Магистральные газораспределительные сети в границах муниципального образования.	Удельные расходы природного газа для различных коммунальных нужд, [1] куб.м на человека в год:	при наличии централизованного горячего водоснабжения	120	-	Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42-101-2003; 2. Согласно СП 42.13330.2011 указанные размеры земельных участков для ГНС являются максимальными.	
			при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей	300	-		
			при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения	180	-		
		Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа, кв. м			4		-
		Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции, [2] га.:	При производительности ГНС 10 тыс. тонн/год	6	-		
			При производительности ГНС 20 тыс. тонн/год	7	-		
			При производительности ГНС 40 тыс. тонн/год	8	-		
Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более, га			0,6	-			

Теплоснабжение	Котельные. Центральные тепловые пункты. Тепловые перекачивающие насосные станции. Магистральные теплопроводы.	Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных [1], работающих на твёрдом топливе, га при теплопроизводительности объекта Гкал/ч (МВт):	до 5	0,7	-	Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011. 2. Рассчитываются согласно разделу 5 СП 50.13330.2012 с учётом климатических данных по согласно СП 131.13330.2012.	
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1	-		
			св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2	-		
		Размеры земельных участков для отдельно стоящих отопительных котельных [1], работающих на газомазутном топливе, га при теплопроизводительности объекта Гкал/ч (МВт):	до 5	0,7	-		
			от 5 до 10 (от 6 до 12)	1	-		
			св. 10 до 50 (св. 12 до 58)	2	-		
		Удельные расходы тепловой энергии на отопление жилых зданий [2], ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	этажность	1	48,42		-
				2	44,06		-
				3	39,59		-
	4,5			38,21	-		
	6,7			35,76	-		
	8			33,95	-		
	Удельные расходы тепловой энергии на отопление общественных зданий [2], ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	этажность	1	57,17	-		
			2	51,65	-		
			3	48,95	-		
4,5			43,55	-			

Водоснабжение	Водозаборы. Станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения). Насосные станции. Резервуары для хранения воды. Водонапорные башни. Магистральные водопроводы.	Размер земельного участка для размещения станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения) в зависимости от их производительности (тыс. куб. м/сут), [1] га:		До 0,1	0,1	-	Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011. 2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях, за исключением расхода воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и пионерских лагерей, которые должны приниматься согласно технологических данных. 3. Расстояние от инженерных коммуникаций до объектов культурного наследия и их территорий следует принимать из расчета, м., не менее: от сетей водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих) – 15, от других подземных инженерных сетей – 5. 4. В условиях реконструкции объектов культурного наследия указанные расстояния допускается сокращать, но принимать, м., не менее: от водонесущих сетей – 5, неводонесущих – 2.
				Свыше 0,1 до 0,2	0,25	-	
				Свыше 0,2 до 0,4	0,4	-	
				Свыше 0,4 до 0,8	1	-	
				Свыше 0,8 до 12	2	-	
	Показатель удельного водопотребления по степени благоустройства районов жилой застройки[2]	Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	Минимальная норма удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека	125	-		
				Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	160	-	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением	220	
	Показатель удельного водопотребления по потребителям	Столовые (с учетом мытья посуды)	л/сут на 1 усл. Блюдо	18-16		-	
		Гостиницы	л/сут на 1 место	230	-		
		Санатории, дома отдыха	л/сут на 1 место	170-230	-		
		Общежития	л/сут на 1 место	114-285	-		

Больницы	л/сут на 1 место	130-270	-
Учебные заведения (высшие, технические, специальные)	л/сут на 1 учащегося	25	-
Дошкольные учреждения (д/ясли, д/сады)	л/сут на 1 место	35-120	-
Школьные учреждения	л/сут на 1 место	25	-
Детские оздоровительные лагеря с учетом столовой	л/сут на 1 место	150	-
Прачечные механизированные	л/сут на 1 кг сух.белья	85	-
Прачечные не механизированные	л/сут на 1 кг сух.белья	45	-
Бассейны		10% от объёма	-
Административные здания (офисы)	л/сут на 1 работающего	18-285	-
Магазины продовольственные	л/сут на 1 работающего	100	-
Магазины промтоварные	л/сут на 1 работающего	20	-
Аптеки	л/сут на 1 работающего	20	-
Аптеки с лабораторией	л/сут на 1 работающего	200	-
Парикмахерские	л/сут на 1 рабюместо	70	-
Кинотеатры, театры, клубы	л/сут на 1 зрителя	3-25	-
Стадионы и спортзалы	л/сут на зрителя, спортсмена	3-60	-

		Бани, сауны	л/сут на 1 место	200-250	-	
		Заводы	л/сут на 1 работающего	25	-	
		Заводы с горячими цехами	л/сут на 1 работающего	45	-	
		Душевые кабины предприятий (в одну смену)	л/сут на 1 душ.сетку	500	-	
		Расход воды на полив:	л/сут на 1 кв.м:		-	
		а) травяной покров		3	-	
		б) тротуары, проезды		1	-	
		в) теплицы		10	-	
		Залив катка		1	-	
		Водоотведение	Канализационные очистные сооружения. Канализационные насосные станции. Магистральные сети канализации (напорной, самотечной).	Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью до 0,7 тыс. куб. м/сут, [1] га:	очистных сооружений	
иловых площадок	0,2				-	
биологических прудов глубокой очистки сточных вод	-				-	
Размеры земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений производительностью свыше 0,7 до 17 тыс. куб. м/сут, [1] га:	очистных сооружений			4	-	
	иловых площадок			3	-	
	биологических прудов глубокой очистки сточных вод			3	-	
Ориентировочные размеры участков, м:	очистных сооружений поверхностных сточных вод			см п. п. [2]	-	

			внутриквартальной канализационной насосной станции	10x10	-	
			эксплуатационной площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20x20	-	
		Показатель удельного водоотведения, куб. м /мес. на 1 чел.		равен показателю удельного водопотребления	-	
связь и информатизация	Антенно-мачтовые сооружения. Автоматические телефонные станции. Узлы мультисервисного доступа. Линии электросвязи. Линейно-кабельные сооружения электросвязи.	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %		100	-	
		Уровень охвата населения доступом в интернет, %		90	-	
		Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек		10	-	
		Абонентская емкость АТС, номеров на 1 тыс. человек		400	-	
4.2 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области автомобильных дорог						
автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, а также в границах населенных пунктов муниципальных образований и дорожные сооружения на таких автомобильных дорогах		Плотность автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, км/кв. км		0,024	-	1. В условиях реконструкции, а также для улиц районного значения допускается устройство магистралей или их участков, предназначенных только для пропуска средств общественного транспорта с организацией автобусно-пешеходного движения; 2. Вдоль проездов допускается устраивать места для временного складирования снега, счищаемого с проездов, в виде полос с твердым покрытием шириной не менее 0,5 м; 3. На однопослосных проездах следует предусматривать разъездные площадки шириной
		Плотность улично-дорожной сети в границах застроенной территории, км/кв. км		3,5	-	
Категории и параметры улично-дорожной сети	Расчетная скорость движения, км/ч	для городских населенных пунктов	Магистральные дороги	скоростного движения	120	-
				регулируемого движения	80	-
		Магистральные улицы общегородского значения	непрерывного движения	100	-	
			регулируемого движения	80	-	

	Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	70	-	не менее 6 метров и длиной не менее 15 метров на расстоянии не более 75 метров между ними, на территории малоэтажной жилой застройки расстояние между разъездными площадками следует принимать не более 200 метров; в пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды следует принимать шириной 5,5 метра; 4. В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах ускоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,5 м; 5. Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается;		
		пешеходно-транспортные	50 см п. п. [1]	-			
		Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке	40		-	
			Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	50		-	
			Парковые дороги	40		-	
		Проезды		40		-	
		Пешеходные улицы и дороги		30		-	
		Велосипедные дорожки	обособленные	20		-	
			изолированные	30		-	
		для сельских населенных пунктов	Поселковая дорога			60	-
	Главная улица		40	-			
	Улицы в жилой застройке		Основная	40		-	
			Второстепенная (переулок)	30		-	
			Проезд	20		-	
	Хозяйственный проезд, скотопрогон		20	-			
	Ширина полосы движения, м	для городских населенных пунктов	Магистральные дороги	скоростного движения		3,75	-
				регулируемого движения		3,5	-
		Магистральные улицы общегородского значения	непрерывного движения	3,75		-	
			регулируемого движения	3,5		-	
		Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	3,5		-	

			пешеходно-транспортные	4	-
		Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке	3	-
			Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	3,5	-
			Парковые дороги	3	-
			Проезды	3 см п. п. [2]	-
		Пешеходные улицы	основные	1	-
			второстепенные	0,75	-
		Велосипедные дорожки		1,5	-
		Поселковая дорога		3,5	-
		Главная улица		3,5	-
	для сельских населенных пунктов	Улица в жилой застройке	Основная	3	-
			Второстепенная (переулок)	2,75	-
			Проезд	2,75-3 см п. п. [3]	-
		Хозяйственный проезд, скотопрогон		4,5	-
Наименьший радиус кривых в плане, м	для городских населенных пунктов	Магистральные дороги	скоростного движения	600	-
			регулируемого движения	400	-
		Магистральные улицы общегородского значения	непрерывного движения	500	-
			регулируемого движения	400	-
		Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	250	-

			пешеходно-транспортные	125	-		
		Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке	90	-		
			Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	90	-		
			Парковые дороги	75	-		
			Проезды	Основные	50	-	
			Второстепенные	25	-		
		Велосипедные дорожки		30	-		
Наибольший продольный уклон, ‰/00	для городских населенных пунктов	Магистральные дороги регулируемого движения			50	-	
		Магистральные улицы общегородского значения	непрерывного движения	40	-		
			регулируемого движения	50	-		
		Магистральные улицы районного значения	транспортно-пешеходные	60	-		
			пешеходно-транспортные	40	-		
		Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке	70	-		
			Улицы и дороги научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зон (районов)	60	-		
			Парковые дороги	80	-		
				Проезды	Основные	70	-

		Второстепенные	80	-
	Пешеходные улицы	основные	40	-
		второстепенные	60	-
	Велосипедные дорожки		30	-
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	Магистральные дороги		50-75	-
	Магистральные улицы		40-80	-
	Улицы и дороги местного значения		15-25	-
Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах [4], м	дороги скоростного движения		1	-
	магистральные улицы непрерывного движения		0,75	-
	магистральные улицы общегородского и районного значения регулируемого движения		0,5	-
Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м	при новом строительстве	Магистральные улицы и дороги	10	-
		Улицы местного значения	8	-
		проезды	8	-
	в условиях реконструкции	Магистральные улицы и дороги	8	-
		Улицы местного значения	6	-
		проезды	5	-
Ширина боковых проездов, м	при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей		не менее 7	-
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении		7,5	-
	при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях		10,5	-
Расстояние до примыканий пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении и не менее 150 друг от друга			-
Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой	не менее 50, при условии применения шумозащитных устройств – не менее 25			-

	застройки, м				
	Расстояния от края основной проезжей части магистральных дорог до объектов культурного наследия и их территорий, м	в условиях сложного рельефа – не менее 100, на плоском рельефе – 50		-	
	Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м	не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин		-	
	Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, иных прилегающих территорий, м	от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)	не менее 35	-	
		от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности	не менее 30	-	
		от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей части островком безопасности	не менее 20	-	
	Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории	300 м в одном уровне		
		на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях	-	
		на магистральных дорогах непрерывного движения	400 м в двух уровнях	-	
	Категории и параметры автомобильных дорог общей сети	Расчетная скорость движения, км/ч	категория IA	150	-
категория IB			120	-	
категория IB			100	-	
категория II			120	-	
категория III			100	-	
категория IV			80	-	
категория V			60	-	
Число полос движения		категория IA	4; 6; 8 см п. п. [6]	-	
		категория IB	4; 6; 8 см п. п. [6]	-	
		категория IB	4; 6; 8 см п. п. [6]	-	
	категория II	2; 4	-		
	категория III	2	-		

	категория IV	2	-	движения автотранспортных средств и для проезда специальных машин в периоды ремонта дорог. Величину разрыва устанавливают расчетом с учетом состава транспортного потока и радиуса поворота автомобиля или, если не производится расчет, величиной 30 м. В периоды, когда они не используются, их следует закрывать специальными съёмными ограждающими устройствами; 8. На участках дорог категории V с уклонами более 60°/00 в местах с неблагоприятными гидрологическими условиями и с легкоразмываемыми грунтами, с уменьшенной шириной обочин предусматривают устройство разъездов. Расстояния между разъездами принимают равными расстояниям видимости встречного автомобиля, но не более 1 км. Ширину земляного полотна и проезжей части на разъездах принимают по нормам дорог категории IV, а наименьшую длину разъезда – 30 м. Переход от однополосной проезжей части к двухполосной осуществляют на протяжении 10 м;
	категория V	1	-	
Ширина центральной разделительной полосы[7], м	категория IA	150	-	
	категория IB	120	-	
	категория IB	100	-	
	категория II	120	-	
	категория III	100	-	
	категория IV	80	-	
	категория V	60	-	
Ширина обочины, м	категория IA	3,75	-	
	категория IB	3,75	-	
	категория IB	3,75	-	
	категория II	3,75/2,5	-	
	категория III	2,5	-	
	категория IV	2	-	
	категория V	1,75	-	
Наименьший радиус кривых в плане, м	категория IA	1200	-	
	категория IB	800	-	
	категория IB	600	-	
	категория II	800	-	
	категория III	600	-	
	категория IV	300	-	
	категория V	150	-	
Наибольший продольный уклон, °/00	категория IA	30	-	
	категория IB	40	-	
	категория IB	50	-	
	категория II	40	-	
	категория III	50	-	
	категория IV	60	-	
	категория V	70	-	
Общая площадь полосы отвода под	категория IA	8,1	-	
	категория IB	7,2	-	

автомобильную дорогу, га/км	категория IB		6,5	-
	категория II		4,9	-
	категория III		4,6	-
	категория IV		3,5	-
	категория V		3,3	-
Минимальные радиусы кривых в плане для размещения остановок на автомобильных дорогах категории, м	на дорогах I-II категорий – 1000, на дорогах III категории – 600, на дорогах IV V категорий – 400			-
Минимальная длина остановочной площадки, м	10			-
Минимальное расстояние между остановочными пунктами, км	для автомобильных дорог I-III категорий – 3			-
Общественный пассажирский транспорт	Расчетная скорость движения, км/ч		40	-
	Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/кв.км		1,5	-
	Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	городское поселение	-	500 м
		сельское поселение	-	800 м
	Ширина крайней полосы для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших и крупных городах, м		4	-
	Размещение остановочных площадок автобусов	за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии	-
		перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии	-
		за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м	-
Длина остановочной площадки, м		20 м на один автобус, но не более 60 м	-	

	Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м		равна ширине основных полос проезжей части	-
	Ширина отстойно-разворотной площадки, м		не менее 30	-
	Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м		не менее 50	-
	Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	100 машин	2,3	-
		200 машин	3,5	-
		300 машин	4,5	-
		500 машин	6,5	-
Автостанции	Вместимость автостанции, пассажир	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	10	-
		при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	25	
		при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	50	
		при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	75	
	Количество постов (посадки/высадки)	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	2 (1/1)	-
		при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	3 (2/1)	
		при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	3 (2/1)	

		при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	5 (3/2)	
	Размер земельного участка на один пост посадки-высадки пассажиров (без учета привокзальной площади), га		0,13	
Автозаправочные станции	Уровень обеспеченности, колонка		1 на 1200 автомобилей	-
	Размер земельного участка, га	на 2 колонки	0,1	
		на 5 колонок	0,2	
		на 7 колонок	0,3	
		на 9 колонок	0,35	
на 11 колонок		0,4		
Автогазозаправочные станции	Доля от общего количества автозаправочных станций, %		не менее 15	-
	Размер земельного участка, га	на 2 колонки	0,1	
		на 5 колонок	0,2	
		на 7 колонок	0,3	
		на 9 колонок	0,35	
на 11 колонок		0,4		
Автокемпинги, мотели	Максимальное расстояние между объектами, км	на автомобильных дорогах категории IA, IB	250	-
		на автомобильных дорогах категории IB, II, III, IV, V	500	
Станции технического обслуживания	Количество постов на 200 автомобилей		1	-
	Размер земельного участка, Га	на 10 постов	1,0	-
		на 15 постов	1,5	-
		на 25 постов	2,0	-
		на 40 постов	3,5	-
Автомойки	Количество постов на 1000 автомобилей		1	-
Станции технического обслуживания городского пассажирского транспорта	Количество единиц / транспорт. предприятие		1	-

Транспортно-эксплуатационные предприятия городского транспорта.		Количество единиц / вид транспорта	1	-	<p>9. При проектировании и строительстве следует предусматривать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение постоянного хранения расчетного количества легковых автомобилей 1 машино-место на 1 построенную квартиру; - обеспечение гостевых стоянок на придомовых территориях из расчета 1 машино-место на 2 построенные квартиры; - 1 машино-место на каждые 30 кв. метров встроенно-пристроенных нежилых помещений; <p>При проектировании и строительстве арендных жилых домов следует предусматривать строительство не менее 50 процентов открытых автомобильных стоянок от количества строящихся квартир.</p> <p>10. Расчетные показатели принимаются в соответствии с Постановлением Правительства Белгородской области от 9 декабря 2008 г. № 293-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования смешанной жилой застройки в Белгородской области»;</p> <p>11. Протяженность велодорожек должна быть не менее 500 м. Параметры велодорожек определяются в соответствии со СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.</p> <p>Минимальная обеспеченность жителей местами для хранения (стоянки) велосипедов принимается:</p> <ul style="list-style-type: none"> предприятия, учреждения, организации - для 10 процентов от количества персонала и одновременных посетителей;
Парковки	Многоэтажная, среднеэтажная, малоэтажная многоквартирная жилая застройка [9]	машино-мест на 1 квартиру	1,5 см п. п. [10]	400 м	
	Объекты дошкольного, начального и среднего общего образования	машино-мест на 100 работающих	10	100 м	
	Объекты среднего и высшего профессионального образования	машино-мест на 100 работающих	20		
	Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения: - областного, федерального значения	машино-мест на 100 работающих	40	250 м	
	Учреждения управления, кредитно-финансовые и юридические учреждения: - муниципального значения	машино-мест на 100 работающих	14		
	Офисные помещения административных зданий, научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения	машино-мест на 100 работающих	30		
	Театры, цирки, кинотеатры, концертные залы, музеи, выставки	машино-мест на 100 зрителей	30		
	Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 кв. м	машино-мест на 100 м ² торговой площади	14		
	Магазины с торговой площадью менее 200 м ²	машино-мест на 100 м ² торговой площади	5		
	Рынки	машино-мест на 100 торговых мест	50		

Рестораны и кафе	машино-мест на 100 мест	20		объекты торговли, общественного питания, культуры, досуга - для 15 процентов от количества персонала и единовременных посетителей; транспортные пересадочные узлы - не менее 10 процентов от предусмотренного количества парковочных мест автомобилей; места проживания - не менее 1 места для хранения велосипеда на 1 квартиру;
Гостиницы высшего разряда	машино-мест на 100 мест	20		
Прочие гостиницы	машино-мест на 100 мест	12		
Больницы	машино-мест на 100 коек	6		
Поликлиники	машино-мест на 100 посетителей	4		
Промышленные предприятия	машино-мест на 100 работающих 2-х смежных смен	14		
Городские парки	машино-мест на 100 единовременных посетителей	14	400 м	
Пляжи и парки в зонах отдыха	машино-мест на 100 единовременных посетителей	30		
Лесопарки	машино-мест на 100 единовременных посетителей	14		
Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи)	машино-мест на 100 единовременных посетителей	20		
Дома и базы отдыха, санатории	машино-мест на 100 отдыхающих и персонала	6		
Туристские гостиницы	машино-мест на 100 отдыхающих и персонала	10	250 м	
Мотели и кемпинги	машино-мест на 1 номер	1		
Спортивные здания и сооружения с трибунами	машино-мест на 100 посетителей	10		
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	машино-мест на 100 мест в залах и 100 чел. персонала	14		
Вокзалы всех видов транспорта	машино-мест на 100 пассажиров в "час пик"	30		
Ботанические сады и зоопарки	машино-мест на 100 единовременных посетителей	10		

	Размеры земельного участка открытых стоянок автомобилей, кв.м/1 автомобиль		25	-			
Велодорожки [11]	велодорожка на 15 тыс. жителей в жилой зоне		1	-			
	велодорожка в каждой рекреационной зоне		1	-			
	велодорожка в центральной части города		1	-			
4.3 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области образования							
Дошкольные образовательные учреждения	общего типа	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек		52 см п. п. [1]	городское поселение - 500 м, сельское поселение - 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности	Примечания: 1. Расчетные показатели дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений принимаются в соответствии с официальными демографическими данными по Белгородской области за 2015 год, исходя из рождаемости 13 человек на 1000 жителей; 2. Минимальная обеспеченность жителей местами в муниципальных общеобразовательных организациях принимается из расчета 100 процентов от количества детей в возрасте от 6 до 15 лет (1 - 9 классы) и 75 процентов от количества детей в возрасте от 15 до 17 лет (10 - 11 классы) при обучении в одну смену; 3. Дошкольные образовательные организации целесообразно предусматривать в населенных пунктах с численностью постоянного населения свыше 200 человек. 4. Для учащихся общеобразовательных организаций, проживающих на расстоянии свыше предельно допустимого транспортного обслуживания, предусматривается пришкольный интернат из расчета 10 % мест от общей вместимости организации. 5. Общее количество мест	
		Размер земельного участка, м2 на 1 место при вместимости организации::		до 100 мест			40
				свыше 100 мест			35
		Размер групповой площадки на 1 место следует принимать не менее:		для детей ясельного возраста			7,5
	для детей дошкольного возраста			9			
специализированного типа	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	3 % от численности детей 1-6 лет		2	-		
оздоровительное		12 % от численности детей 1-6 лет		6	-		
Общеобразовательные учреждения	Общеобразовательные школы	Уровень обеспеченности, учащихся на 1 тыс. человек	I ступень обучения (начальное общее образование 1-4 классы)	52 см п. п. [1]	городское поселение - 500 м, сельское поселение - для учащихся I ступени обучения - 2 км пешеходной и 10 км транспортной доступности; для учащихся II - III ступеней - 4 км пешеходной и 10 км транспортной до-ступности		
			II ступень обучения (основное общее образование 5-9 классы)	65 см п. п. [1]			
			III ступень обучения (среднее (полное) образование 10-11 классы)[2]	20 см п. п. [1]			
		Размер земельного участка, м2 на 1 место при вместимости организации:		от 40 до 400		50	
	от 400 до 500			60			

			от 500 до 600	50		дополнительного образования - 10 % общего числа школьников, в том числе по видам зданий: Дворец (Дом) творчества школьников – 3,3 %; станция юных техников – 0,9 %; станция юных натуралистов – 0,4 %; станция юных туристов – 0,4 %; детско-юношеская спортивная школа – 2,3 %; детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа – 2,7 %;
			от 600 до 800	40		
			от 800 до 1100	33		
			от 1100 до 1500	21		
			от 1500 до 2000	17		
			свыше 2000	16		
Межшкольный учебно-производственный комбинат	Уровень обеспеченности, мест на 1 тыс. человек	8 % общего числа школьников		11	30 км транспортной доступности	
Школы-интернаты	мест на 1 тыс. человек		2		-	
Организации дополнительного образования	уровень обеспеченности, мест[5]	Дворец (Дом) творчества школьников		24,1	городское поселение - не более 30 мин, сельское поселение - рекомендуется предусматривать в зданиях школ	
		Станция юных техников		6,6		
		Станция юных натуралистов		2,9		
		Станция юных туристов		2,9		
		Детско-юношеская спортивная школа		16,8		
	Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)		19,7			
	Размер земельного участка, га		0,3			
Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей (для организации отдыха детей в каникулярное время)	%% от общего числа школьников		20		500	
4.4 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области здравоохранения						
Первичная медико-социальная помощь	Станции (подстанции) скорой медицинской помощи	Количество автомобилей на 10 тыс. человек сельского поселения		1	в пределах зоны 20 минутной доступности на специальном автомобиле	1. В условиях реконструкции возможно уменьшение участка на 25%, в пригородной зоне участок следует увеличивать на 15 - 25%); для детской больницы увеличение участка в 1,5 раза; по родному коэф. 0,7 к нормативу стационара; число коек (врачебных и
		Размер земельного участка, га на спец. Автомобиль		0,05 (но не менее 0,1 на объект)		
	Выдвижные пункты скорой медицинской помощи	Количество автомобилей на 5 тыс. человек сельского поселения		1 (но не менее 2 машин)	15 км (в пределах зоны 30-минутной доступности)	

	Размер земельного участка, га на спец. Автомобиль		0,05 (но не менее 0,1 на объект)		<p>акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,8 коек на 1 тыс. жителей; сельская участковая больница обслуживает комплекс сельских поселений.</p> <p>2. Размещение консультативно-диагностического центра осуществляется по заданию на проектирование. Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в межрайонном центре.</p> <p>3. Размещение аптек возможно встроенно-пристроенное; в сельских поселениях, как правило, при амбулатории и фельдшерском или фельдшерско-акушерском пункте.</p>	
Поликлиники, амбулатории, диспансеры без стационара	Количество посещений в смену на 1 тыс.чел	муниципальный район	30	1500 м		
		сельское поселение	20			
	Размер земельного участка, га на 100 пос/смену		0,1 (но не менее 0,3 на объект)			
Консультативно-диагностический центр	кв. м общей площади		см п. п. [2]			
	Размер земельного участка, га/объект		0,3-0,5			
Фельдшерские или фельдшерско-акушерские пункты	количество бъектов на 300 человек сельского поселения		1	5 км		
	Размер земельного участка, га/объект		0,2			
Отделения общей врачебной (семейной) практики	на участке врача семейной практики 1500 человек взрослого и детского населения			в пределах 30 мин. (с использованием транспорта)		
	на участке врача общей прак-тики 1200 человек взрослого населения в возрасте 18 лет и старше					
	Размер земельного участка, Кв.м. на помещение		18			
Организация стационарной медицинской помощи	Стационары всех типов, в том числе психоневрологический и наркологический	рекомендуемая обеспеченность 1 койка на 1000 жителей		7	30 км транспортной доступности	
		Размер земельного участка, кв.м на 1 койку при вместимости организации:	до 50 коек			300
			50-100 коек			300-200
			100 - 200 коек			200-140
			200 - 400 коек			140-100
			400 - 800 коек			100-80
			800 - 1000 коек			80-60
	свыше 1000 коек см п. п. [1]		60			
Дома (больницы) сестринского ухода	Количество коек на 1 тыс. чел.		1,8	30 км		
Раздаточные пункты молочных кухонь	кв. м общей площади на 1 тыс.чел		6 - 8	15 минутная пешеходная доступность		
	Размер земельного участка, га/объект		встроенные			

Аптеки	Уровень обеспеченности, кв. м общ. пл./объект	рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума): для городского (при населении 10 - 12 тыс. жит.) и сельского (при населении 6 тыс. жит.)	60-70	для городских поселений - 800 м, для сельских поселений - 30 мин транспортной доступности
	Размер земельного участка, га/объект [3]		0,1-0,2	

4.5 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области физической культуры и спорта

Физическая культура и спорт	Физкультурно-спортивные залы, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района	м ² площади пола на 1000 чел.,	Для муниципального района:	до 2020 года	150	30 мин в одну сторону	Примечания: 1. В населенных пунктах с численностью населения от 0,2 до 2 тыс. человек необходимо предусматривать один спортивный зал на 162 кв. м площади пола, с численностью населения от 2 до 5 тыс. человек - один спортивный зал на 540 кв. м площади пола. 2. В сельских поселениях с численностью населения более 6 тыс. человек целесообразно предусматривать один плавательный бассейн на 212,5 кв. м зеркала воды (25x8,5). 3. Потребность населения в физкультурно-спортивных залах может быть покрыта как за счет отдельно стоящих объектов, так и объектов, расположенных при общеобразовательных организациях. 4. Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных организаций, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории. 5. При расчете потребности населения в плоскостных
				с 2021 по 2035 годы	250		
			Для городских поселений		100		
			Для сельских поселений, тыс. человек:	до 3,0	350		
				от 3,0 до 6,0	200		
				свыше 6,0	100		
Плавательные бассейны, предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района	м ² зеркала воды на 1000 чел.	до 2020 года	6	30 мин в одну сторону			
		с 2021 по 2035 –	11				
Плоскостные спортивные сооружения,	м ² на 1000 чел.	до 2020 года	3000	-			

	предназначенные для организации и проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий муниципального района		с 2021 по 2035	3700		<p>сооружения рекомендуется учитывать плоскостные сооружения регионального значения (при наличии), местного значения муниципального района и поселения.</p> <p>6. Размеры земельных участков для учреждений санаторно-курортных, отдыха и туризма принимать в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011</p>
	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	Размер земельного участка, кв.метров общей площади на 1 тыс. человек		80	500 м	
	Лыжные базы	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	до 2020 года	5	-	
			с 2021 по 2035 годы	8		
	Стрелковые тир	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	до 2020 года	25	-	
			с 2021 по 2035 годы	30		
	Гребные базы	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район	до 2020 года	2	-	
			с 2021 по 2035 годы	5		

4.6 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Объекты по переработке промышленных, бытовых и биологических отходов: Мусороперерабатывающие заводы. Мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции.	Мощность, тонн/чел. в год: Нормативы обеспеченности объектами санитарной очистки следует принимать, исходя из норм образования твердых коммунальных отходов:	для благоустроенных домов, имеющих водопровод, канализацию, центральное отопление, использующих газ или электроэнергию для приготовления пищи и бытовых нужд	0,38	-	<p>Примечания: 1. Размеры земельных участков объектов по утилизации и переработке твердых коммунальных отходов устанавливаются в соответствии с таблицей 13 СП 42.13330.2011. 2. Количество площадок для установки контейнеров в населенном пункте определяется исходя из</p>
		для частных домов с печным отоплением, не имеющих водопровода и канализации	0,45	-	

		Общее количество твердых коммунальных отходов по населенному пункту с учетом общественных зданий		0,58	-	численности населения, объёма образования отходов, и необходимого для населенного пункта числа контейнеров для сбора мусора. Для определения числа устанавливаемых контейнеров (мусоросборников) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. Необходимое число контейнеров рассчитывается по формуле: $B_{\text{конт}} = P_{\text{год}} \times t \times K / (365 \times V)$, где $P_{\text{год}}$ – годовое накопление муниципальных отходов, куб. м; t – периодичность удаления отходов в сутки; K – коэффициент неравномерности отходов, равный 1,25; V – вместимость контейнера 3. В соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88.
	Нормы образования крупногабаритных отходов следует принимать в % от приведенных значений.			8	-	
Размер земельного участка, га на 1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов [1]:	мусороперерабатывающие заводы			0,05	-	
	мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции			0,04	-	
	полигоны твердых коммунальных отходов			0,02-0,05	-	
Минимальные расстояния, м	мусороперерабатывающие заводы мощностью, тыс. т в год	до 100		300		
		св. 100		500		
	мусороперегрузочные и мусоросортировочные станции			100		
	полигоны твердых коммунальных отходов			500		
Площадки для установки контейнеров для сбора мусора	Уровень обеспеченности, тонн/чел в год			см п. п. [2]	100 м	
	Размер земельного участка[3], кв.м			не более 5 контейнеров		
	Периодичность вывоза бытового мусора, количество раз в неделю			1		
Скотомогильники (биотермические ямы)	Минимальные расстояния от скотомогильника (биотермической ямы), м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)		1000	-	
		до автомобильных, железных дорог		300	-	
		до скотопогонов и пастбищ		200	-	
	Размер земельного участка, кв.м			не менее 600	-	
4.7 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения в иных областях, связанных с решением вопросов местного значения						
в области архивного дела	Муниципальный архив	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район		1 см п.п.[1]	-	Примечание: 1. Распоряжение Правительства Белгородской области от 12.04.2010 № 143-рп «О
		Размер земельного участка, га	вместимость,	до 0,5		

		млн. единиц хранения		от 0,5 до 1	0,4		нормативах по минимальному обеспечению молодежи региональными и муниципальными учреждениями по месту жительства».
				от 1 до 2	0,5		
в области молодежи	Учреждения по работе с детьми и молодежью (Муниципальные Дома молодежи)	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район			1	-	2. Расчетные показатели принимаются в соответствии с Постановлением Правительства Белгородской области от 9 декабря 2008 г. № 293-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования смешанной жилой застройки в Белгородской области»
в области муниципального жилищного фонда	Учётная норма площади жилого помещения [2]	Средняя жилищная обеспеченность, кв. м общей площади жилых помещений на человека			24	-	3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектами местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций приняты согласно Приложению 7 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны».
В области гражданской обороны, предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Пожарное депо	Уровень обеспеченности, пожарное депо, автомобилей	Для населенных пунктов с численностью населения:	до 5 тыс. человек	1 пожарное депо на 2 автомобиля	3000 м	4. В соответствии с п. 5.1.1 СП 88.13330.2014. 5. В соответствии с п. 4.12 СП 88.13330.2014. 6. Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей) в соответствии с п. 5.11, п. 5.12 СП 39.13330.2012. 7. Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины устанавливается в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и
				от 5 до 20 тыс. человек	1 пожарное депо на 6 автомобилей		
				от 20 до 50 тыс. человек	2 пожарных депо на 6 автомобилей		
	Размер земельного участка, га	тип V - пожарные депо для охраны населенных пунктов на 2 автомобиля	0,55				
		тип V - пожарные депо для охраны населенных пунктов на 4 автомобиля	0,85				
		тип II - пожарные депо на 6 автомобилей для охраны городов	1,2				
		тип I - центральные пожарные депо на 6 автомобилей	1,6				
тип I - центральные пожарные депо на 8 автомобилей	1,75						

	Убежища гражданской обороны	Площадь пола помещений, кв. м на одного укрываемого [4]:		при одноярусном расположении нар	0,6	Пеш. Доступность - 500 м см п. п. [9]
				при двухъярусном расположении нар	0,5	
				при трехъярусном расположении нар	0,4	
	Противорадиационные укрытия	Площадь пола помещений, кв. м на одного укрываемого [4]:		при одноярусном расположении нар	0,6	пеш. доступность - 3000 м, при подвозе укрываемых автотранспортом – 25 км
				при двухъярусном расположении нар	0,5	
				при трехъярусном расположении нар	0,4	
	Гидротехнические сооружения (противопаводковые дамбы).	Ширина гребня плотины (дамбы) из грунтовых материалов, м [6]			4,5	-
		Ширина гребня глухой бетонной или железобетонной плотины, м [6]			2	-
		Высота гребня дамбы, м			см п. п. [8]	-
В области торговли и общественного питания	Магазины продовольственных и непродовольственных товаров повседневного спроса	м ² торговой площади на 1000 чел.		продовольственные	222	городские населенные пункты: многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка – 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800 м; сельские населенные пункты – 2000 м
				непродовольственные	506	
		Размеры земельных участков, Га на 100 м ² торговой площади при вместимости объекта:		до 250	0,08	
				250-650	0,06	
	Рынки розничной торговли	Размер земельного участка, кв.м торговой площади при вместимости объекта до 600 кв.м			14	-
	Предприятия общественного питания:	Количество посадочных мест на 1000 чел.		городское поселение	40	городское поселение - 500 м, сельское поселение - 2000 м
				сельское поселение	23	
Размер земельного участка, Га на 100 мест		при количестве мест	до 50	0,2-0,25		
	св. 50 до 150		0,25-0,15			

других целей) в соответствии с разделом 6 СП 40.13330.2012.
8. Высоту гребня дамбы следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды, в соответствии с СП 39.13330.2012 и СП 40.13330.2012.
9. Возможно увеличить до 1000 м по согласованию с территориальными органами МЧС России;
10. В таблице приведены размеры земельных участков для отдельно стоящих объектов общественного питания и бытового обслуживания. Для встроенно-пристроенных объектов размеры земельных участков составят: для общественного питания - 0,1 Га, для бытового обслуживания - 0,15 Га;

		[10]:	св. 150	0,2-0,15		
В области бытового обслуживания	Предприятия бытового обслуживания:	рабочее место на 1000 чел.		городское поселение	9	городское поселение - 500 м, сельское поселение - 800 м
				сельское поселение	7	
		Размер земельного участка, Га на 10 рабочих мест [10]:	при количестве мест	10-50	0,1-0,2	
				50-150	0,05-0,08	
				св. 150	0,03-0,04	
	Прачечные и химчистки	Прачечные	кг белья в смену на 1000 чел.	городское поселение	120	
				сельское поселение	60	
		Химчистки	кг вещей в смену на 1000 чел.	городское поселение	11,4	
				сельское поселение	3,5	
	Размер земельного участка, Га на объект				0,1-1	
Бани	Количество мест на 1000 чел.		городское поселение	5		
			сельское поселение	7		
	Размер земельного участка, Га на объект				0,2-0,4	
Пункты приёма вторичного сырья	Количество объектов на 20000 чел.			1	-	
В области кредитно-финансовых учреждений и учреждений жилищно-коммунального хозяйства	Отделения банков	Уровень обеспеченности для городских населённых пунктов, количество операционный касс на 10-30 тыс. чел		1	в пределах транспортной доступности	
		Размер земельного участка, га/объект	при 2 операционных кассах			0,2
			при 7 операционных кассах			0,5
	Отделения и филиалы сберегательного банка	Уровень обеспеченности для городских населённых пунктов, количество операционный мест на 2-3 тыс. чел		1	городское поселение - 500 м, индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800; сельские населенные пункты: в пределах населенного пункта	
		Уровень обеспеченности для сельских населённых пунктов, количество операционный мест на 1-2 тыс. чел		1		
		Размер земельного участка, га/объект	при 3 операционных местах			0,05
			при 20 операционных местах			0,4

	Юридические консультации, нотариальные конторы	Количество рабочих мест на 10 тыс. чел		Юрист-адвокат	1	600 м
		Количество рабочих мест на 30 тыс. чел		Нотариус	1	
		Размер земельного участка, га на объект:	при кол. юристов, нотариусов	1	0,15	
				5	0,4	
				10	0,3	
	25	0,5				
	Гостиницы	Количество мест на 1000 чел.			18	-
		Размер земельного участка, кв.м на 1 место	при числе мест гостиницы	от 25 до 100	55	
				св. 100 до 500	30	
	св. 500 до 1000	20				
В области почтовой связи	Отделения почтовой связи	Уровень обеспеченности, объект			по нормам и правилам Министерства связи Российской Федерации	
		Размер земельного участка, га/объект	Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп:	IV-V (до 9 тыс. чел.)	0,07-0,08	см. п.п. [1]
				III-IV (9-18 тыс. чел.)	0,09-0,1	
				II-III (20-25 тыс. чел.)	0,11-0,12	
		Отделения связи сельского поселения, га, для обслуживаемого населения, групп	V-VI (0,5-2 тыс. чел.)	0,3-0,35		
			III-IV (2-6 тыс. чел.)	0,4-0,45		
В области предоставления услуг по организации досуга и услуг	Православные Храмы	количество храмов на 1000 православных верующих			7,5	
		Размер земельного участка, кв.м площади участка на единицу вместимости храма			7	
	Библиотеки	Массовая библиотека	Уровень обеспеченности, объект	муниципальный район	1 см п.п. [1]	-
сельское поселение				см п.п. [9]		
Примечания: 1. Максимально допустимый уровень территориальной доступности для городских населенных пунктов: многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка – 500 м; индивидуальная и малоэтажная жилая застройка – 800 м; для сельских населенных пунктов: в пределах населенного пункта; 1. Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденная Распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р. 2. Социальные нормативы и нормы, утвержденные						

	Детские библиотеки	Уровень обеспеченности, объект	муниципальный район	1 см п.п. [1]	
			сельское поселение	1	
	Юношеские библиотеки	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район		1 см п.п. [1]	
Учреждения культурно-досугового типа	объект на муниципальный район			1 см п.п. [2]	-
	Размер земельного участка, Га на объект			0,2-0,3	
Музеи	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район			2	-
	Размер земельного участка, га/объект	при экспозиционной площади кв. м	500	0,5	
			1000	0,8	
			1500	1,2	
			2000	1,5	
			2500	1,8	
			3000	2,0	
Кинотеатры	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район			1 см п.п. [2]	
Выставочные залы, картинные галереи	Уровень обеспеченности, объект на муниципальный район			1 см п.п. [2]	-

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р.

3. Детские библиотеки сельских поселений следует размещать в административных центрах сельских поселений как самостоятельные учреждения, так и в качестве структурных подразделений общедоступных поселенческих библиотек сельских поселений.

4. Целесообразно размещать на территории муниципального района универсальный объект культурно-досугового назначения, который при необходимости выполнял функции различных видов объектов (кинотеатр, выставочный зал, учреждение культуры клубного типа и др.).

5. Мощностная характеристика центрального учреждения культуры клубного типа муниципального района должна составлять не менее 500 зрительских мест.

6. В зависимости от состава и объема фондов выставочные залы и картинные галереи могут являться структурными подразделениями музеев.

7. Целесообразно размещать на территории муниципального района универсальный объект культурно-досугового назначения, который при необходимости выполнял функции различных видов объектов (кинотеатр, выставочный зал, учреждение культуры клубного типа, библиотека и др.).

8. Кинотеатр рекомендуется размещать в административном центре муниципального района.

9. Для сельских поселений:

		Размер земельного участка, га/объект	при экспозиционной площади кв. м	500	0,5	Общедоступные поселенческие библиотеки: - 1 на населенный пункт, являющийся административным центром поселения; - 1 на населенный пункт с численностью населения свыше 500 человек, расположенный на расстоянии более 5 км от административного центра поселения. Филиалы поселенческих библиотек: - 1 на населенный пункт с численностью населения до 500 человек, расположенный на расстоянии более 5 км от административного центра поселения; - 1 на населенный пункт с численностью населения свыше 500 человек, расположенный на расстоянии менее 5 км от административного центра поселения. Библиотечные пункты: - 1 на населенный пункт с численностью населения до 500 человек, расположенный на расстоянии менее 5 км от административного центра поселения.
				1000	0,8	
				1500	1,2	
				2000	1,5	
				2500	1,8	
				3000	2,0	
в области туризма и рекреации	Зоны массового кратковременного отдыха	Размеры земельного участка, кв. м на одного посетителя [1]		500	90 мин на транспорте	Примечания: 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности муниципального района зонами массового кратковременного отдыха и максимально допустимого уровня территориальной доступности до таких зон установлены в соответствии с п. 9.25 СП 42.13330.2011. 2. Расчетные показатели минимально допустимой
	Территории общего пользования рекреационного назначения	суммарная площадь озелененных территорий общего пользования, кв.м/человек	Малый город, поселок городского типа	10	-	
			Сельский населенный пункт	12		
	Размеры земельного участка, Га на 1 объект:	в населённых пунктах до 3 тыс.чел	0,9			

		в населённых пунктах до 1 тыс. чел	0,5		площади территории для размещения речных и озерных пляжей и протяженности береговой полосы данных пляжей на одного посетителя установлены в соответствии с п. 9.32 СП 42.13330.2011. 3. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011.
Пляжи	Площадь территории объекта, кв. м на одного посетителя [2]	речных и озерных пляжей	8	-	
		речных и озерных пляжей (для детей)	4		
	Размера объекта, м на одного посетителя [2]	протяженность береговой полосы пляжа	0,25		
Проходы к береговым полосам водных объектов общего пользования			-	200 м	
Коллективные средства размещения	Уровень обеспеченности гостиницами [1], мест на 1 тыс. человек		6	-	
	Площадь территории для размещения объекта [3], кв. м на 1 место	туристские гостиницы	50-75		
		базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	140-160		
		кемпинги	135-150		
Объекты химической промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов [2], %	Предприятия лакокрасочной промышленности		34	-
		Продуктов органического синтеза		32	-
Объекты металлургии		Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн тонн/год:	5-20	28	-
			более 20	32	-
Объекты целлюлозно-бумажной промышленности	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные		35	-	
	Передельные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре		40	-	
в области промышленности и сельского хозяйства					Примечание: 1. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 18.13330.2011. 2. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 19.13330.2011. 3. Значение расчетного показателя принято в соответствии с СП 42.13330.2011.

Объекты производства оборудования	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой, комбикормовой и полиграфической промышленности		55	-	
Объекты местной промышленности	Художественных изделий из металла и камня		52	-	
Объекты производства строительных материалов	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)		55	-	
	Извести		30	-	
Объекты сельского хозяйства	Плотность застройки земельных участков сельскохозяйственных предприятий [1], % крупного рогатого скота товарные	Молочные при привязном и беспривязном содержании коров	на 400 и 600 коров	45; 51	-
			на 800 и 1200 коров	52; 55	-
		Мясные с полным оборотом стада и репродукторные	на 400 и 600 скотомест	45	-
			на 800 и 1200 скотомест	47	-
		Выращивание нетелей, на 900 и 1200 скотомест		51	-
		Дорашивания и откорма крупного рогатого скота, на 3000 скотомест		38	-
		Выращивания телят, дорашивания и откорма молодняка, на 3000 скотомест		38	-
		Откормочные площадки	на 1000 скотомест	55	-
	на 3000 скотомест		57	-	
	-//-/- [1], % крупного рогатого скота племенные	Молочные	на 400 и 600 коров	46; 52	-
			на 800 коров	53	-
	-//-/- [1], % крупного рогатого скота племенные	на 400 и 600 коров		47	-
		на 800 коров		52	-
Выращивание нетелей, на 1000 и 2000 скотомест		52	-		
-//-/- [1], % свиноводческие товарные	Репродукторные, на 6000 голов		35	-	

		Откормочные, на 6000 голов	38	-	
		С законченным производственным циклом, на 6000 и 12000 голов	35	-	
	-//-/- [1], % свиноводческие племенные		на 200 основных маток	45	-
			на 300 основных маток	47	-
	-//-/- [1], % овцеводческие размещаемые на одной площадке	Специализированные тонкорунные и полутонкорунные	на 3000 и 6000 маток	50; 56	-
			на 3000, 6000 и 9000 голов ремонтного молодняка	50; 56; 62	-
		Специализированные шубные и мясо-шерстно-молочные	на 500, 1000 и 2000 маток	40; 45; 50	-
			на 1000, 2000 и 3000 голов ремонтного молодняка	52; 55; 56	-
			Откормочные молодняка и взрослого поголовья, на 1000 и 2000 голов	53; 58	-
		-//-/- [1], % птицеводческие	Яичного направления	на 300 тыс. кур-несушек	25
	на 400-500 тыс. кур-несушек:				-
	зона промстада			28	
	зона ремонтного молодняка			30	-
зона родительского стада	31			-	
зона инкубатория	25			-	
Мясного направления	на 3 млн бройлеров		28	-	

			на 6 и 10 млн бройлеров:		
			зона промстада	28	-
			зона ремонтного молодняка	33	-
			зона родительского стада	33	-
			зона инкубатория	32	-
			зона убоя и переработки	23	-
	-//-/- [1], % племенные	Яичного направления	Племзавод на 50 тыс. кур	24	-
			Племзавод на 100 тыс. кур	25	-
			Племрепродуктор на 100 тыс. кур	26	-
		Мясного направления	Племзавод на 50 и 100 тыс. кур	27	-
	-//-/- [1], % племенные	По переработке или хранению сельскохозяйственной продукции		50	-
		По хранению семян и зерна		58	-
		По обработке продовольственного и фуражного зерна		30	-
	-//-/- [1], % Фермерские (крестьянские) хозяйства	По производству молока		40	-
		По доразиванию и откорму крупного рогатого скота		35	-
По откорму свиней (с законченным производственным циклом)		35	-		
Птицеводческие яичного направления		27	-		
Объекты пищевой промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов [2], %	Сахарные заводы при переработке свеклы, тыс. тонн/сутки:	до 3	55	-
			от 3 до 6	50	-
		Хлеба и хлебобулочных изделий	до 45	37	-

		производственной мощностью, тонн/сутки:	более 45	40	-
			Парфюмерно-косметических изделий	50	-
			Флодоовощных консервов	50	-
Объекты мясомолочной промышленности	Плотность застройки земельных участков производственных объектов [2], %	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)		40	-
		По переработке молока производственной мощностью в смену, т:	до 100	43	-
			более 100	45	-
		Гидролизно-дрожжевые, фурфурольные, комбинированные кормовые заводы, элеваторы и хлебоприемные предприятия		41	-
		Комбинаты хлебопродуктов		42	-
Общетоарные склады	Площадь складов [3], кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для городов	77	-
			для сельских поселений	19	-
		Непродовольственных товаров	для городов	217	-
			для сельских поселений	193	-
	Размеры земельных участков [3], кв. м, на 1 тыс. чел.	Продовольственных товаров	для городов, одноэтажные склады	310	-
			для городов, многоэтажные склады	210	-
			для сельских поселений	60	-
		Непродовольственных товаров	для городов, одноэтажные склады	740	-
			для городов, многоэтажные склады	490	-
			для сельских поселений	580	-

Специализированные склады	Вместимость складов [3], т на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для городов	27	-	
			для сельских поселений	10	-	
			Фруктохранилища	для городов	17	-
				для сельских поселений	90	-
			Овощехранилища	для городов	54	-
				для сельских поселений	90	-
		Картофелехранилища	для городов	57	-	
			для сельских поселений	90	-	
		Размеры земельных участков [3], кв. м, на 1 тыс. чел.	Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	для городов,	190	-
				одноэтажные склады	70	-
				для городов,	25	-
			Фруктохранилища, овощехранилища, картофелехранилища	для городов, одноэтажные склады	1300	-
				для городов, многоэтажные склады	610	-
				для сельских поселений	380	-
Объекты в области инвестиционной деятельности	Инвестиционные площадки в сфере развития горнорудного комплекса	Обеспеченность транспортной и инженерной инфраструктурой, в % от требуемого общего объема финансирования за счет бюджета муниципального района	20	-		
			Инвестиционные площадки в сфере развития научно-инновационной сферы деятельности	20	-	
			Инвестиционные площадки в сфере развития туризма и рекреации	20	-	

Инвестиционные площадки в сфере развития агропромышленного комплекса		20	-		
		Инвестиционные площадки в сфере развития строительного комплекса	20		-
		Инвестиционные площадки в сфере развития жилищного строительства	10		-
		Инвестиционные площадки в сфере развития прочих направлений экономики	20		-
Места погребения	Кладбища традиционного захоронения, га / 1000 чел.	0,24 (но не менее 0,5 и не более 40)	-	Примечание: 1. В соответствии с Приложением Ж СП 42.13330.2011.	
	кладбище урновых захоронений после кремации, га / 1000 чел.	0,02	-		

III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области, применяются при подготовке и внесении изменений в схему территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы поселений (ГП поселения), документацию по планировке территории (ДППТ), правила землепользования и застройки муниципальных образований (ПЗЗ).

Утвержденные МНГП Ивнянского района Белгородской области подлежат применению:

органами государственной власти Белгородской области при осуществлении ими контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;

органами местного самоуправления при осуществлении постоянного контроля соответствия проектных решений градостроительной документации изменяющимся социально-экономическим условиям на территории при принятии решений о развитии застроенных территорий соответствующего муниципального образования;

разработчиками градостроительной документации, заказчиками градостроительной документации и иными заинтересованными лицами при оценке качества градостроительной документации в плане соответствия ее решений целям повышения качества жизни населения.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленные МНГП Ивнянского района Белгородской области, не могут быть ниже предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Белгородской области, установленных РНГП Белгородской области.

В случае внесения изменений в РНГП Белгородской области, в результате которых предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований Белгородской области станут выше расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципального образования, установленных МНГП Ивнянского района Белгородской области, применению подлежат расчетные показатели РНГП Белгородской области с учетом требований федерального законодательства.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленные МНГП Ивнянского района Белгородской области, не могут превышать предельные значения расчетных показателей максимально

допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований Белгородской области, установленных РНГП Белгородской области.

В случае внесения изменений в РНГП Белгородской области, в результате которых предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципальных образований Белгородской области станут ниже расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения муниципального образования, установленных МНГП Ивнянского района Белгородской области, применению подлежат расчетные показатели РНГП Белгородской области с учетом требований федерального законодательства.

IV. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования

Перечень нормативных правовых актов и иных документов, использованных при подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Ивнянского района Белгородской области.

Федеральные законы

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи»; Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 22.08.1995 № 151-ФЗ «Об аварийно-спасательных службах и статусе спасателей»;
- Федерального закона от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 12.02.1998 № 28-ФЗ «О гражданской обороне»;
- Федеральный закон от 04.05.1999 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».

Иные нормативные акты Российской Федерации

Постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 295 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие образования на 2013-2020 годы»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р «О Социальных нормативах и нормах»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р «О методике определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»;

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 613 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований».

Нормативные акты Белгородской области

Закон Белгородской области от 10.07.2007 № 133 «О регулировании градостроительной деятельности в Белгородской области»;

Закон Белгородской области от 23.09.1998 № 41 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Закон Белгородской области от 13.11.2003 № 97 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) Белгородской области»;

Постановление Правительства Белгородской области от 19.11.2007 № 264-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования жилых зон реконструируемых городских территорий Белгородской области»;

Постановление Правительства Белгородской области от 09.12.2008 № 293-пп «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования смешанной жилой застройки в Белгородской области»;

Постановление Правительства Белгородской области от 27.04.2005 № 92-пп «Об утверждении Правил охраны жизни людей на водных объектах и Правил использования водных объектов для плавания на маломерных плавательных средствах»;

Постановление Правительства Белгородской области от 30.12.2013 № 528-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Развитие образования Белгородской области на 2014-2020 годы»;

Постановление Правительства Белгородской области от 28.10.2013 № 431-пп «Об утверждении Стратегии развития дошкольного, общего и дополнительного образования Белгородской области на 2013-2020 годы»;

Распоряжение Правительства Белгородской области от 12.04.2010 № 143-рп «О нормативах по минимальному обеспечению молодежи региональными и муниципальными учреждениями по месту жительства»;

Распоряжение Правительства Белгородской области от 07.02.2015 № 15-рп «О стратегии государственной молодежной политики в Белгородской области»;

Приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.08.2012 № 17/28 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по электроснабжению на территории Белгородской области при отсутствии приборов учета»;

Приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.08.2012 № 17/29 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Белгородской области при отсутствии приборов учета»;

Приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 30.08.2012 № 17/30 «Об утверждении нормативов потребления населением коммунальных услуг по газоснабжению в жилых помещениях на территории Белгородской области при отсутствии приборов учета».

Нормативные акты муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области

Решение Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области от 26.12.2006г. №4 (новая редакция от 26.02.2015г. №11/136 «Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Ивнянский район» Белгородской области на период до 2025 года»;

Постановление главы администрации Ивнянского района от 22.12.2014г. № 528 «Об утверждении программы Ивнянского района Белгородской области «Развитие молодежной политики, физической культуры и спорта в Ивнянском районе на 2015-2020 годы»;

Постановление администрации Ивнянского района от 08.10.2014г. № 401 «а» «Об утверждении муниципальной программы «Развитие культуры и искусства Ивнянского района на 2015-2020 годы»;

Постановление администрации Ивнянского района от 21.06.2013 № 777 «Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Изменения, направленные на повышение эффективности сферы культуры Ивнянского района (2013-2018)»;

Постановление администрации Ивнянского района от 26.11.2013 № 1572 «Об утверждении муниципальной программы Ивнянского района «Развитие образования Ивнянского района на 2014-2020 годы»»;

Постановление администрации Ивнянского района от 30.05.2013 № 695 «Об утверждении программы «Социально-экономического развития Ивнянского района на 2012–2016 годы».

Своды правил по проектированию и строительству

СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий»;

СП 19.13330.2011 «СНиП II-97-76* «Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий»;

СП 31.13330.2012 «СНиП 2.04.02-84* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация, наружные сети и сооружения»;

СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»;

СП 30.13330.2012 «СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий»; СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-89* «Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция»;

СП 62.13330.2011 «СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»;

СП 40.13330.2012 «СНиП 2.06.06-85 «Плотины бетонные и железобетонные»; СП 39.13330.2012 «СНиП 2.06.05-84* «Плотины из грунтовых материалов»;

СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения»;

СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

СП 88.13330.2014 «СНиП II-11-77* «Защитные сооружения гражданской обороны»;

СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»;

СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума»;

СП 165.1325800.2014 «СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне»;

СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб».

Строительные нормы и правила, строительные нормы

СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»; СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»;

ВСН 14278 тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38 -750 кВ».

Санитарные правила и нормы, санитарные нормы

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 «Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий»;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки»;

СанПиН 2.1.6.1032-01 «Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест»;

СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;

СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»;

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи».

Иные документы

ГОСТ 22.0.07-97/ГОСТ Р 22.0.07-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров»;

ГОСТ 17.1.5.02-80 «Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов»;

РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей»; Базовые нормы организации сети и ресурсного обеспечения общедоступных библиотек

муниципальных образований, принятые на XII Ежегодной сессии Конференции Российской библиотечной ассоциации 16.05.2007.