

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

Р Е Ш Е Н И Е

30 июля 2019 года

№ 10/139

**О внесении изменений в решение  
Муниципального совета  
муниципального района  
«Ивнянский район» от 30 ноября  
2018 года № 2/29 «Об  
имущественной поддержке  
субъектов малого и среднего  
предпринимательства при  
предоставлении муниципального  
имущества Ивнянского района»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2010 года № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества» и статьёй 14 Устава Ивнянского района **Муниципальный совет Ивнянского района р е ш и л:**

1. Внести в решение Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 30 ноября 2018 года № 2/29 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества Ивнянского района» следующие изменения:

- подпункты «б», «г», «е», «з» и «и» пункта «2. В перечень вносятся сведения об муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:» Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Ивнянский

район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» изложить в следующей редакции:

«б) в отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов»;

«г) имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

«е) имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации имущества»;

«з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства»;

«и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства.»;

- пункт 6 Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Ивнянский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» изложить в следующей редакции:

«Администрация Ивнянского района вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, в том числе на право заключения договора аренды земельного участка;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в том числе земельного участка, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона

(конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции» или Земельным кодексом Российской Федерации.»;

- пункт 7 Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Ивнянский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» дополнить подпунктом «в» следующего содержания:

«в) имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 2 настоящих Правил.»;

- пункт 9 Правил формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального района «Ивнянский район», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» изложить в следующей редакции:

«Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по муниципальным образованиям, на территориях которых муниципальное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество). В отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием и муниципальным учреждением, в перечне указывается наименование такого предприятия или учреждения и адрес для направления предложений о заключении договора аренды.».

2. Разместить настоящее решение на официальном web-сайте муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области [www.ivnya-rayon.ru](http://www.ivnya-rayon.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Муниципального совета Ивнянского района по экономическому развитию, бюджету, налоговой политике и муниципальной собственности (Листопад В.А.).

**Председатель Муниципального  
совета Ивнянского района**

**П.Б. Вьюнов**