РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Посёлок Ивня

2 февраля 2024 г. № 55

О предварительном согласовании предоставления в постоянное (бессрочное) пользование администрации Хомутчанского сельского поселения земельного участка в границах кадастрового квартала 31:01:0101001

В соответствии со статьями 11.3, 39.9 и 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления главы администрации Хомутчанского сельского поселения муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (далее – администрация Хомутчанского сельского поселения) Переверзевой О.А., зарегистрированного 26 января 2024 года № 114-01-03-81, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т:**

1.Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Хомутчанского сельского поселения с условным номером :ЗУ1 в кадастровом квартале 31:01:0101001 в границах территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, ориентировочной площадью 264 кв.м, на землях категории «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, Хомутчанское сельское поселение, село Хомутцы, улица Дегтярня (прилагается).

2.Предварительно согласовать администрации Хомутчанского сельского поселения (Переверзева О.А.) ОГРН 1063130000669, ИНН 3109004111, адрес: Белгородская область, Ивнянский район, село Хомутцы, предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование в границах Хомутчанского сельского поселения на землях категории «земли населенных пунктов» с условным номером :ЗУ1 ориентировочной площадью 264 кв.м с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» в границах территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми

домами, расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, Хомутчанского сельское поселение, село Хомутцы, улица Дегтярня.

3.Рекомендовать администрации Хомутчанского сельского поселения (Переверзева О.А.) обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и на основании материалов межевания обеспечить государственный кадастровый учет вновь образуемого земельного участка.

4.Настоящее постановление дает право администрации Хомутчанского сельского поселения обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

5.Согласование с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отнощений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального Закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

6.Срок действия настоящего постановления составляет два года.

Глава администрации
Ивнянского района **И.А. Щепин**

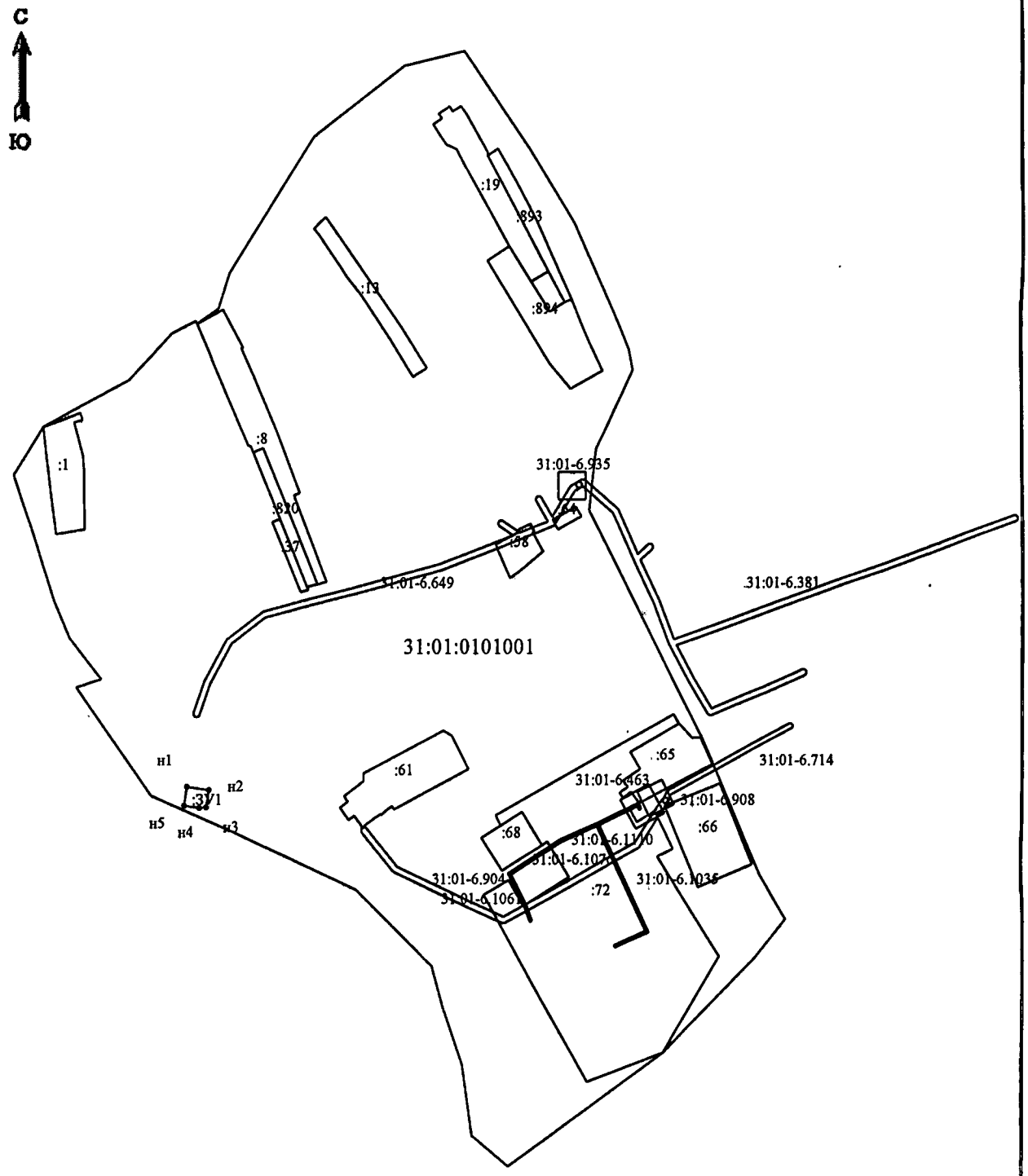
Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ивнянского района
«2» февраля 2024 г. №55

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 264 м^2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	453186.31	1282306.24
н2	453183.73	1282323.65
н3	453169.98	1282321.66
н4	453169.58	1282316.05
н5	453171.21	1282304.03
н1	453186.31	1282306.24

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:5000
Система координат: МСК -31

Условные обозначения
:ЗУ1 - обозначения образуемого земельного участка
31:01:0101001 – номер кадастрового квартала
н1 – обозначения характерных точек границ образуемого земельного участка
:61 – номер учтенного земельного участка

Для документов