РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Посёлок Ивня

16 ноября 2023 г. № 465

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 31:01:1101020

В соответствии со статьями 11.3, и 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления генерального директора общества с ограниченной ответственностью «Агроуниверсал» (далее – ООО «Агроуниверсал») Кондобарова Н.В. от 8 ноября 2023 года № 54, зарегистрированного 9 ноября 2023 года № 114-01-03-1105, администрация Ивнянского района **постановляет:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Верхопенского сельского поселения с условным номером 31:01:1101020:ЗУ1 в кадастровом квартале 31:01:1101020 в границах территориальной зоны О1 – зона делового, общественного и коммерческого назначения, ориентировочной площадью 1 880 кв.м, на землях категории «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, село Верхопенье (прилагается).

2. Рекомендовать ООО «Агроуниверсал» (Кондобаров Н.В.) обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории и на основании материалов межевания обеспечить государственный кадастровый учет вновь образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право ООО «Агроуниверсал» обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

4. Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия и прилагаемую схему расположения земельного участка.

5. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального Закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

6. Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Бабичева А.Ю.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района

7. Срок действия настоящего постановления об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

Глава администрации
Ивнянского района **И.А. Щепин**

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ивнянского района
« 16 » ноября 2023 г. № 465

Схема расположения земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка 31:01:1101020:ЗУ1		
Площадь земельного участка 1 880 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты	
	X	Y
1	433635,33	1307268,01
2	433641,79	1307316,87
3	433627,82	1307319,21
4	433627,72	1307318,64
5	433627,07	1307313,38
6	433613,66	1307315,05
7	433614,32	1307320,31
8	433614,41	1307320,93
9	433614,04	1307320,99
10	433613,06	1307321,15
11	433597,13	1307323,63
12	433596,15	1307318,03
13	433593,66	1307304
14	433605,59	1307301,89
15	433601,65	1307279,55
16	433600,08	1307271,46
1	433635,33	1307268,01

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Масштаб 1:1000

•7 - образуемая точка, сведения о которой позволяют однозначно определить её местоположение

ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения

- граница кадастрового квартала

- существующая часть границы, имеющиеся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения

- обозначение характерной точки границы исходного земельного участка

Для документов