



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

17 февраля 2023 г.

№ 44

**Об утверждении схемы
расположения земельного
участка на кадастровом плане
территории, образованного
в результате раздела земельного
участка с кадастровым номером
31:01:0302010:62**

В соответствии со статьями 11.4 и 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Позднякова Максима Николаевича, зарегистрированного 2 февраля 2023 года № 114-01-03-78, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером 31:01:0302010:62:ЗУ1 ориентировочной площадью 3 000 кв.м, образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 31:01:0302010:62, находящегося в муниципальной собственности, на землях категории «Земли населённых пунктов» с видом разрешённого использования «Автомобильные мойки», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, посёлок Ивня, улица Транспортная (прилагается).

2. Позднякову Максиму Николаевичу обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и государственный кадастровый учёт образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право Позднякову Максиму Николаевичу обратиться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

4.Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

5.Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия с приложением схемы расположения земельного участка.

6.Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Бабичева А.Ю.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

7.Срок действия настоящего постановления составляет два года.

**Глава администрации
Ивнянского района**



И.А. Щепин

Приложение

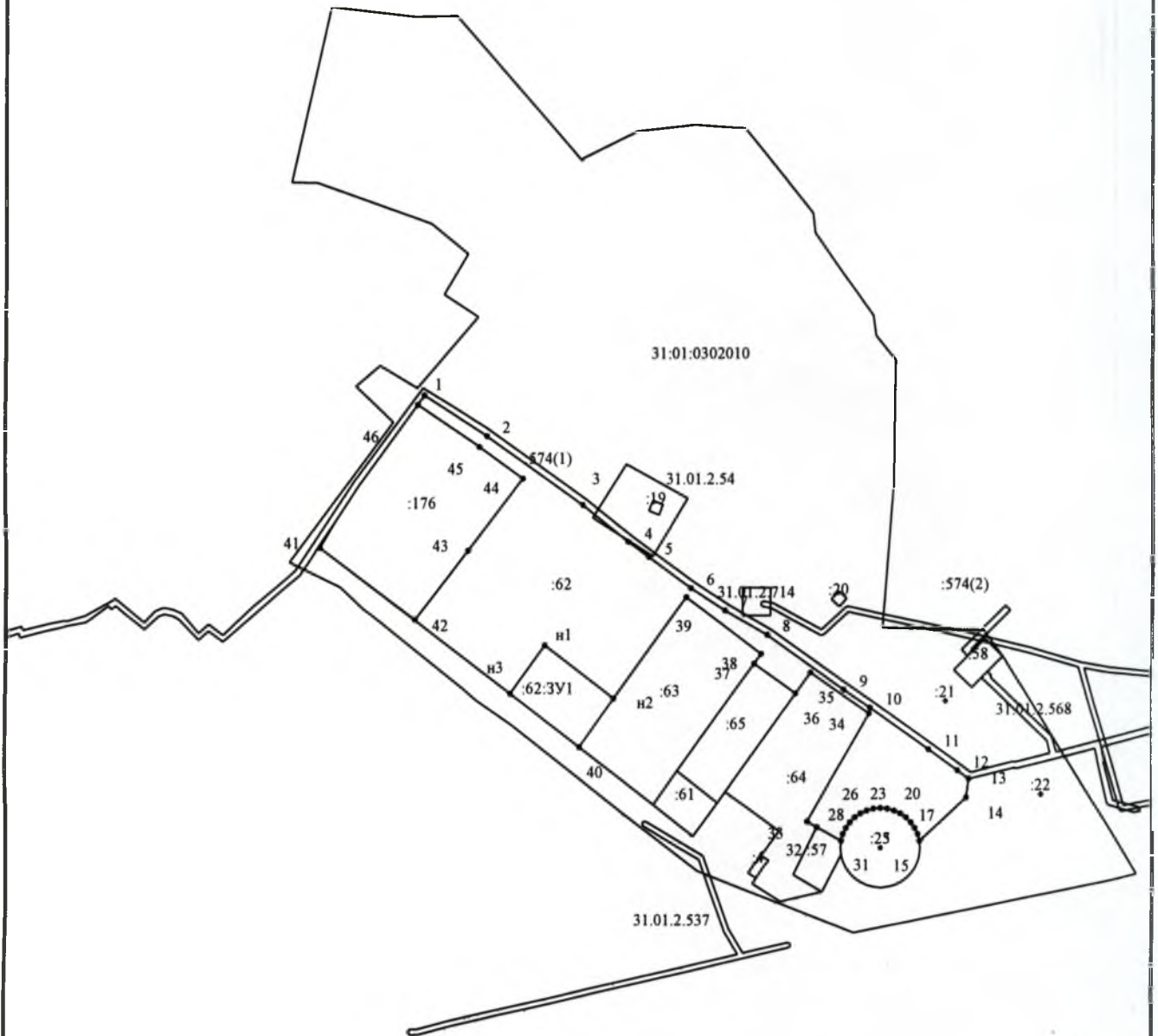
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ивнянского района
от 17 февраля **2023 г. № 44**

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка <u>31:01:0302010:62:ЗУ1</u>		
Площадь земельного участка <u>3000 м²</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	446194.31	1297288.58
н2	446153.90	1297341.39
40	446117.25	1297315.08
н3	446157.63	1297262.25
н1	446194.31	1297288.58
Кадастровый номер земельного участка <u>31:01:0302010:62</u>		
Площадь земельного участка <u>28967 м²</u>		
1	446383.50	1297196.40
2	446352.65	1297244.21
3	446300.74	1297317.65
4	446273.00	1297352.37
5	446261.44	1297368.02
6	446237.91	1297400.24
7	446220.89	1297426.13
8	446202.38	1297457.93
9	446160.57	1297516.21
10	446146.91	1297535.85
11	446115.48	1297580.25
12	446099.51	1297602.53
13	446093.30	1297611.32
14	446079.35	1297609.25
15	446046.64	1297573.61
16	446051.69	1297572.25
17	446056.43	1297570.04
18	446060.71	1297567.04
19	446064.41	1297563.35
20	446067.41	1297559.06
21	446069.62	1297554.32
22	446070.98	1297549.27
23	446071.43	1297544.06

24	446070.98	1297538.85
25	446069.62	1297533.80
26	446067.41	1297529.06
27	446064.41	1297524.78
28	446060.71	1297521.08
29	446056.43	1297518.08
30	446051.69	1297515.87
31	446046.64	1297514.52
32	446057.07	1297496.19
33	446061.29	1297488.78
34	446142.50	1297535.19
35	446173.67	1297491.08
36	446157.78	1297479.70
37	446180.35	1297448.19
38	446187.79	1297453.52
39	446230.97	1297396.72
н2	446153.90	1297341.39
н1	446194.31	1297288.58
н3	446157.63	1297262.25
41	446268.29	1297117.47
42	446213.74	1297189.48
43	446266.25	1297229.99
44	446320.54	1297271.88
45	446344.48	1297238.44
46	446376.24	1297191.26
1	446383.50	1297196.40

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1: 5000

Система координат: МСК -31

Условные обозначения



62:ЗУ1 - обозначения образуемого земельного участка

:62 - обозначение исходного земельного участка

:176- номер учтенного земельного участка

31.01:0302010 – номер кадастрового квартала

н1,40 – обозначения характерных точек границ образуемого земельного участка

31.01-2.54 – зона с особыми условиями использования территории

