



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

30 декабря 2021 г.

№ 448

**Об утверждении формы
проверочных листов (списка
контрольных вопросов)
при проведении плановых проверок
по муниципальному контролю
на территории муниципального
района «Ивнянский район»
Белгородской области**

Руководствуясь частью 1 статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 года № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального района «Ивнянский район» от 19 октября 2021 года № 381 «Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов) при проведении плановых проверок по муниципальному земельному контролю».

2. Утвердить формы проверочных листов (списков контрольных вопросов), применяемых при осуществлении:

– муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (приложение № 1);

– муниципального контроля в сфере благоустройства на территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (приложение № 2);

– муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (приложение № 3);

– муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском

наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (приложение № 4);

–муниципального лесного контроля на территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области (приложение № 5).

3.Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Дементьева Е.С.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Ивнянского района по экономическому развитию Родионову Л.А.

**Глава администрации
Ивнянского района**



А.Н. Калашников

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ивнянского района
от «30» декабря 2021г. № 448

(оформляется на бланке администрации Ивнянского района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении
муниципального земельного контроля на территории муниципального
района «Ивнянский район» Белгородской области

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1.	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования.	Статья 42 Земельного кодекса РФ				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя, гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков).	Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса РФ				
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».	Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса РФ, статья 8.1 Гражданского кодекса РФ				
4	Соответствует ли площадь земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах.	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса РФ				
5	Недопущение загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы.	Статья 42 Земельного кодекса РФ				

6	Самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы.	Статья 8.6 КоАП РФ				
7	Невыполнение или несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель.	Статья 8.7 КоАП РФ				
8	Невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) об устранении нарушений органа (должностного лица), осуществляющего муниципальный земельный контроль.	Статья 19.5 КоАП РФ				
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством.	Статья 42 Земельного кодекса РФ, статья 284 Гражданского кодекса РФ, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса РФ				

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ивнянского района
от « 30 » декабря 2021г. № 448

(оформляется на бланке администрации Ивнянского района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении
муниципального контроля в сфере благоустройства на территории
муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1.	Соблюдаются ли требования по содержанию фасадов и ограждающих конструкций зданий и сооружений проверяемым лицом.	Раздел 2 Правил благоустройства на территории Ивнянского района, утвержденные решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 28 августа 2018 года № 42/534.				
2	Соблюдаются ли требования к содержанию некапитальных нестационарных сооружений проверяемым лицом.	Раздел 3 Правил благоустройства на территории Ивнянского района, утвержденные решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 28 августа 2018 года № 42/534.				
3	Соблюдаются ли требования к размещению и содержанию информационных конструкций проверяемым лицом	Раздел 6 Правил благоустройства на территории Ивнянского района, утвержденные решением				

		Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 28 августа 2018 года № 42/534.				
4	Соблюдаются ли требования к уборке территорий проверяемым лицом.	Раздел 10 Правил благоустройства на территории Ивнянского района, утвержденные решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 28 августа 2018 года № 42/534.				
5	Соблюдаются ли требования к порядку проведения земляных работ проверяемым лицом.	Раздел 12 Правил благоустройства на территории Ивнянского района, утвержденные решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 28 августа 2018 года № 42/534				
6	Соблюдаются ли требования к содержанию прилегающей территорий проверяемым лицом.	Раздел 13 Правил благоустройства на территории Ивнянского района, утвержденные решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 28 августа 2018 года № 42/534.				

Приложение № 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ивнянского района
от « 30 » декабря 2021 г. № 448

(оформляется на бланке администрации Ивнянского района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении
муниципального жилищного контроля на территории муниципального
района «Ивнянский район» Белгородской области

п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			Примечание
			да	нет	неприменяемо	
1.	Имеется ли у управляющей организации лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.	Пункты 1,3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ				
2.	Имеются ли решения общего собрания собственников помещений многоквартирных домов о выборе способа управления управляющей организацией, товариществом собственников жилья.	Пункт 3 статьи 161 Жилищного кодекса РФ				
3.	Применяется ли размер платы за жилое помещение, установленный органом местного самоуправления, для нанимателей и собственников, не определивших размер платы за содержание жилого помещения на общем собрании.	Статья 158 Жилищного кодекса РФ				
4.	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень общего имущества многоквартирного дома (домов).	Статья 36 Жилищного кодекса РФ; Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491				

5.	Имеется ли утвержденный решением общего собрания собственников помещений перечень работ и услуг, оказываемых в счет платы за жилое помещение.	Статья 161 Жилищного кодекса РФ				
6.	Соблюдается ли порядок технических осмотров многоквартирных домов.	Пункт 2.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 года № 170				
7.	Обеспечивается ли подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации.	Пункт 2.6 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 года № 170				
8.	Соблюдаются ли требования к порядку содержания помещений и придомовых территорий многоквартирных домов.	Раздел III Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 года № 170				
9.	Соблюдаются ли требования к порядку осуществления технического обслуживания и ремонта строительных конструкций многоквартирных домов.	Раздел IV Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 года № 170				
10.	Соблюдаются ли требования к порядку осуществления технического обслуживания и ремонта инженерного оборудования многоквартирных домов.	Раздел V Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 года № 170				

11.	Соблюдаются ли требования к определению размера оплаты за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирных домах.	Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса РФ; Пункт 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 года № 416; Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 года № 354.				
12.	Соблюдаются ли требования к заключению договоров энергоснабжения с ресурсоснабжающими организациями в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида.	Часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса РФ; подпункт «д» пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 года № 416.				

Приложение № 4

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ивнянского района
от «30» декабря 2021г. № 448

(оформляется на бланке администрации Ивнянского района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении
муниципального контроля (надзора) на автомобильном транспорте,
городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1	Оценка технического состояния автомобильных дорог общего пользования местного значения.	Часть 4 статьи 17 Федерального закона от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Порядок проведения оценки технического состояния автомобильных дорог, утвержденный приказом Минтранса России от 07.08.2020 года № 288.				
2	Временные ограничение или прекращение движения транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения	Часть 2 статьи 30 Федерального закона от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».				
3	Контроль качества в отношении применяемых подрядными организациями дорожно-строительных материалов и изделий.	Пункт 24.1 статьи 5 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				

4	Проведение мониторинга, включающего сведения о соблюдении (несоблюдении) технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению.	Часть 8 статьи 26 Федерального закона от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; приказ Минтранса России от 12.11.2013 года № 348 «Об утверждении порядка осуществления владельцем автомобильной дороги мониторинга соблюдения технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, при строительстве и реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, и объектов дорожного сервиса, а также при установке рекламных конструкций, информационных щитов и указателей».				
5	Покрытие проезжей части.	Пункт 13.2 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
6	Водоотвод	Пункт 13.2 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
7	Сцепные качества дорожного покрытия	Пункт 13.2 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
8	Ровность дорожного покрытия	Пункт 13.2 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011),				

		утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
9	Обочина	Пункт 13.2 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011.года № 827.				
10	Видимость	Пункт 13.2 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
11	Дорожные знаки	Пункт 13.5 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
12	Дорожная разметка	Пункт 13.5 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
13	Железнодорожные переезды	Пункт 13.5 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
14	Временные знаки и светофоры	Пункт 13.5 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
15	Ограждения	Пункт 13.6 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
16	Горизонтальная освещенность	Пункт 13.7 Технического				

		регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
17	Наружная реклама	Пункт 13.8 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
18	Очистка покрытия от снега	Пункт 13.9 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
19	Ликвидация зимней скользкости	Пункт 13.9 Технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011), утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 года № 827.				
20	Содержание подъездов, съездов и примыканий, стоянок и мест остановки транспортных средств, переходно-скоростных полос объекта дорожного сервиса на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.	Часть 10, статьи 22 Федерального закона от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; «Классификация работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог», утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 года № 402.				

Приложение № 5

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Ивнянского района
от « 30 » декабря 2021г. № 448

(оформляется на бланке администрации Ивнянского района)

Проверочный лист
(список контрольных вопросов), применяемых при осуществлении
муниципального лесного контроля на территории муниципального
района «Ивнянский район» Белгородской области

№ п/п	Перечень вопросов	Реквизиты правового акта, содержащего обязательные требования	Варианты ответа			Примечание
			да	нет	неприменимо	
1.	Соблюдались ли требования осуществление сплошных рубок на лесных участках при проведении сплошной рубки.	Статья 17 Лесного кодекса РФ				
2	Установлены и соблюдаются ли ограничения использования лесов.	Статья 27 Лесного кодекса РФ				
3	Выполняется ли лесопользователем лесохозяйственный регламент лесничества лесопарка.	Часть 2 статьи 24, статья 87 Лесного кодекса РФ				
4	Представляется ли лесопользователем в уполномоченный орган отчет об охране лесов от пожаров не позднее десятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом (если проектом освоения лесов, лесохозяйственным регламентом в отчетном квартале предусмотрены мероприятия по охране лесов от пожаров).	Статья 60 Лесного кодекса РФ				
5.	Обеспечивается ли со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации, иные юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, крестьянские (фермерские) хозяйства, общественные объединения, индивидуальные	Пункт 10 Постановления Правительства РФ от 7.10.2020 года № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах».				

	предприниматели, должностные лица, граждане Российской Федерации, иностранные граждане и лица без гражданства, владеющие, пользующиеся и (или) распоряжающиеся территорией, прилегающей к лесу (покрытые лесной растительностью земли), обеспечивают их очистку от сухой травянистой растительности, пожнивных остатков, валежника, порубочных остатков, отходов производства и потребления и других горючих материалов на полосе шириной не менее 10 метров от границ территории и (или) леса либо отделяют противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра или иным противопожарным барьером.				
6.	Соблюдается ли запрет на выжигание хвороста, лесной подстилки, сухой травы и других горючих материалов (веществ и материалов, способных самовозгораться а также возгораться при воздействии источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления) на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделенных противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 метра.	Пункт 11 Постановления Правительства РФ от 7.10.2020 года № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»			
7	Соблюдаются ли нормы наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов, утвержденные Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации, а также содержать средства предупреждения и тушения лесных пожаров в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования.	Пп.в) пункта 12 Постановления Правительства РФ от 7.10.2020 года № 1614 «Об утверждении «Правил пожарной безопасности в лесах»			
8	Соблюдается ли лесопользователем требование о проведении перед началом пожароопасного сезона инструктажа своих работников о соблюдении Правил пожарной безопасности в лесах и о способах тушения лесных пожаров.	П. 13 Постановления Правительства РФ от 7.10.2020 года № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»			

9	Соблюдаются ли лесопользователем обязательные требования, установленные Правилами санитарной безопасности в лесах.	Постановление Правительства РФ от 9.12.2020 года № 2047 «Об утверждении Правил санитарной безопасности в лесах»				
10	Соблюдаются ли лесопользователем, осуществляющим заготовку древесины, и (или) лицом, осуществляющим мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, предусматривающие рубки лесных насаждений, порядок и последовательность проведения лесосечных работ.	Статья 16.1 Лесного кодекса; приказ Минприроды России от 27.06.2016 года № 367 «Об утверждении видов лесосечных работ, порядка и последовательности их проведения, формы технологической карты лесосечных работ, формы акта осмотра лесосеки порядка осмотра лесосеки»				
11	Соблюдаются ли лесопользователем и (или) лицом, осуществляющим мероприятия по охране, защите, воспроизводству лесов, требования, установленные Правилами ухода за лесами.	Статья 64 Лесного кодекса РФ; Приказ Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 30 июля 2020 года № 534 «Об утверждении Правил ухода за лесами».				

