



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Поселок Ивня

16 ноября 2021 г.

№ 407

**Об утверждении схемы
расположения земельного участка
на кадастровом плане территории
в границах кадастрового
квартала 31:01:0401001**

В соответствии со статьями 11.3 и 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании поступившего заявления представителя общества с ограниченной ответственностью «Агрохолдинг Ивнянский» (далее – ООО «Агрохолдинг Ивнянский») Новикова А.О., действующего по доверенности от 25 марта 2019 года № 31/24-н/31-2019-11-87, зарегистрированного 29 октября 2021 года за № 114-01-03-790, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Курасовского сельского поселения с условным номером 31:01:0401001:ЗУ1 в кадастровом квартале 31:01:0401001, в границах территориальной зоны Сх-2 – зона размещения сельскохозяйственных предприятий, ориентировочной площадью 41 263 кв.м, на землях категории «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, Курасовское сельское поселение, село Курасовка (прилагается).

2. Рекомендовать ООО «Агрохолдинг Ивнянский» обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и на основании материалов межевания обеспечить государственный кадастровый учет вновь образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право ООО «Агрохолдинг Ивнянский» обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

4. Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия и прилагаемую схему расположения земельного участка.

5. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального Закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

6. Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Быкова Е.Ю.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

**Глава администрации
Ивнянского района**



А.Н. Калашников

Утверждена
 постановлением административной комиссии

Ивнянского района

от « 16 » II 2021 г. № 407

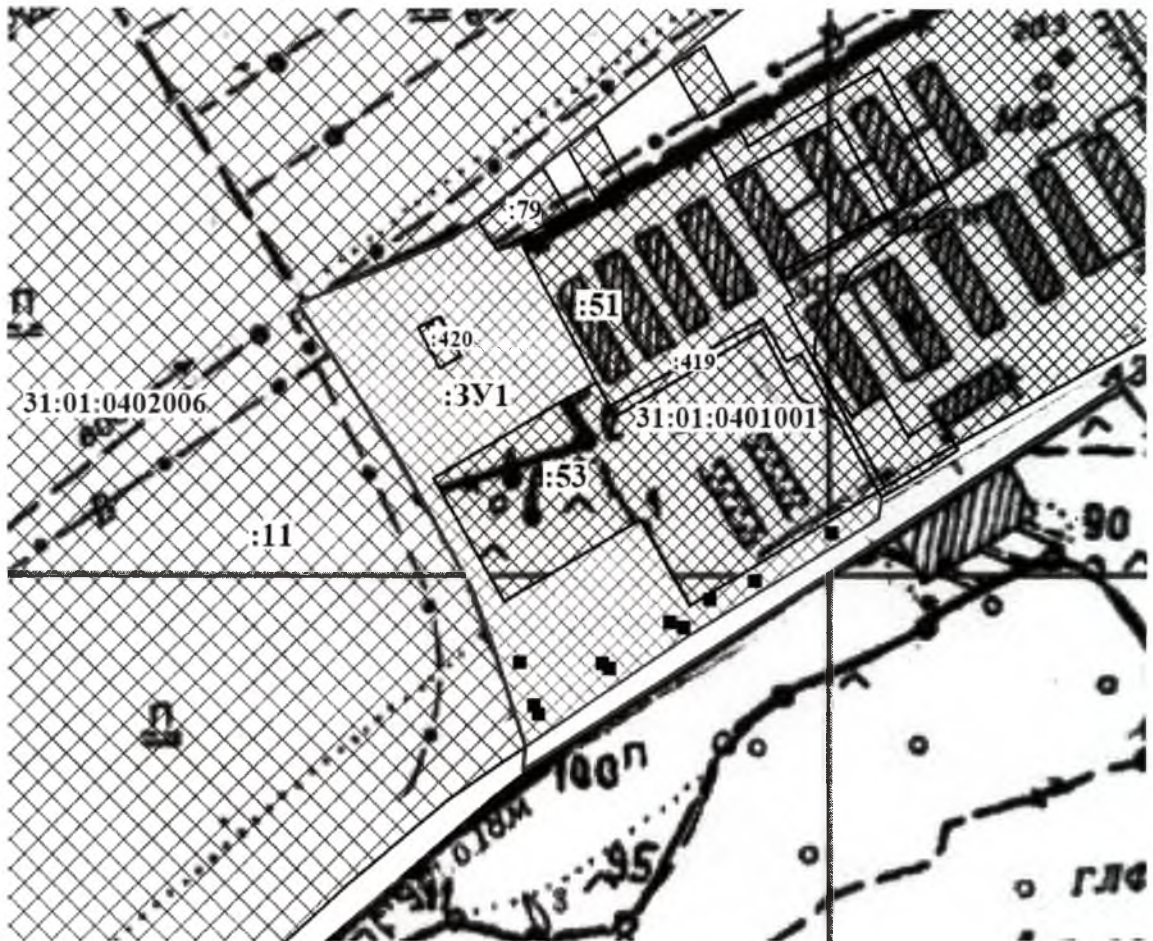
Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом
 плане территории

Условный номер земельного участка 31:01:0401001:3У1		
Площадь земельного участка 41263 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	447872.72	1299775.26
2	447887.35	1299770.61
3	447917.73	1299760.96
4	447950.53	1299750.46
5	447991.89	1299734.31
6	448089.38	1299678.55
7	448200.42	1299605.37
8	448249.02	1299720.43
9	448261.36	1299739.33
10	448240.11	1299754.40
11	448245.04	1299771.88
12	448231.80	1299779.17
13	448142.58	1299828.30
14	448129.22	1299803.80
15	448071.22	1299705.99
16	447980.91	1299759.55
17	448040.95	1299860.80
18	447977.68	1299898.31
19	448062.13	1300038.06
20	448057.69	1300040.62
21	448047.86	1300039.22
22	448012.67	1299981.84
23	447963.07	1299904.60
24	447905.99	1299824.93
1	447872.72	1299775.26
25	448183.36	1299694.70
26	448192.01	1299711.16
27	448161.89	1299726.95
28	448153.24	1299710.49
25	448183.36	1299694.70
29	447904.16	1299780.75
30	447904.16	1299781.75
31	447903.16	1299781.75
32	447903.16	1299780.75
29	447904.16	1299780.75
33	447934.92	1299831.98
34	447934.92	1299832.98
35	447933.92	1299832.98
36	447933.92	1299831.98
33	447934.92	1299831.98
37	447965.46	1299882.83
38	447965.46	1299883.83
39	447964.46	1299883.83

40	447964.46	1299882.83
37	447965.46	1299882.83
41	448029.39	1300000.65
42	448032.18	1300004.77
43	448031.35	1300005.33
44	448028.56	1300001.21
41	448029.39	1300000.65
45	447996.03	1299945.50
46	447996.03	1299946.50
47	447995.03	1299946.50
48	447995.03	1299945.50
45	447996.03	1299945.50
49	447963.46	1299891.75
50	447963.46	1299892.75
51	447962.46	1299892.75
52	447962.46	1299891.75
49	447963.46	1299891.75
53	447931.25	1299837.41
54	447931.25	1299838.41
55	447930.25	1299838.41
56	447930.25	1299837.41
53	447931.25	1299837.41
57	447899.04	1299783.56
58	447899.04	1299784.56
59	447898.04	1299784.56
60	447898.04	1299783.56
57	447899.04	1299783.56
61	447982.75	1299912.17
62	447982.75	1299913.17
63	447981.75	1299913.17
64	447981.75	1299912.17
61	447982.75	1299912.17
65	447938.06	1299769.93
66	447938.16	1299770.07
67	447938.23	1299770.23
68	447938.28	1299770.40
69	447938.29	1299770.57
70	447938.28	1299770.74
71	447938.23	1299770.91
72	447938.16	1299771.07
73	447938.06	1299771.21
74	447937.93	1299771.34
75	447937.79	1299771.44
76	447937.63	1299771.51
77	447937.46	1299771.56
78	447937.29	1299771.57
79	447937.12	1299771.56
80	447936.95	1299771.51
81	447936.79	1299771.44
82	447936.65	1299771.34
83	447936.52	1299771.21
84	447936.42	1299771.07
85	447936.35	1299770.91
86	447936.30	1299770.74
87	447936.29	1299770.57
88	447936.30	1299770.40

89	447936.35	1299770.23
90	447936.42	1299770.07
91	447936.52	1299769.93
92	447936.65	1299769.80
93	447936.79	1299769.70
94	447936.95	1299769.63
95	447937.12	1299769.58
96	447937.29	1299769.57
97	447937.46	1299769.58
98	447937.63	1299769.63
99	447937.79	1299769.70
100	447937.93	1299769.80
65	447938.06	1299769.93

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

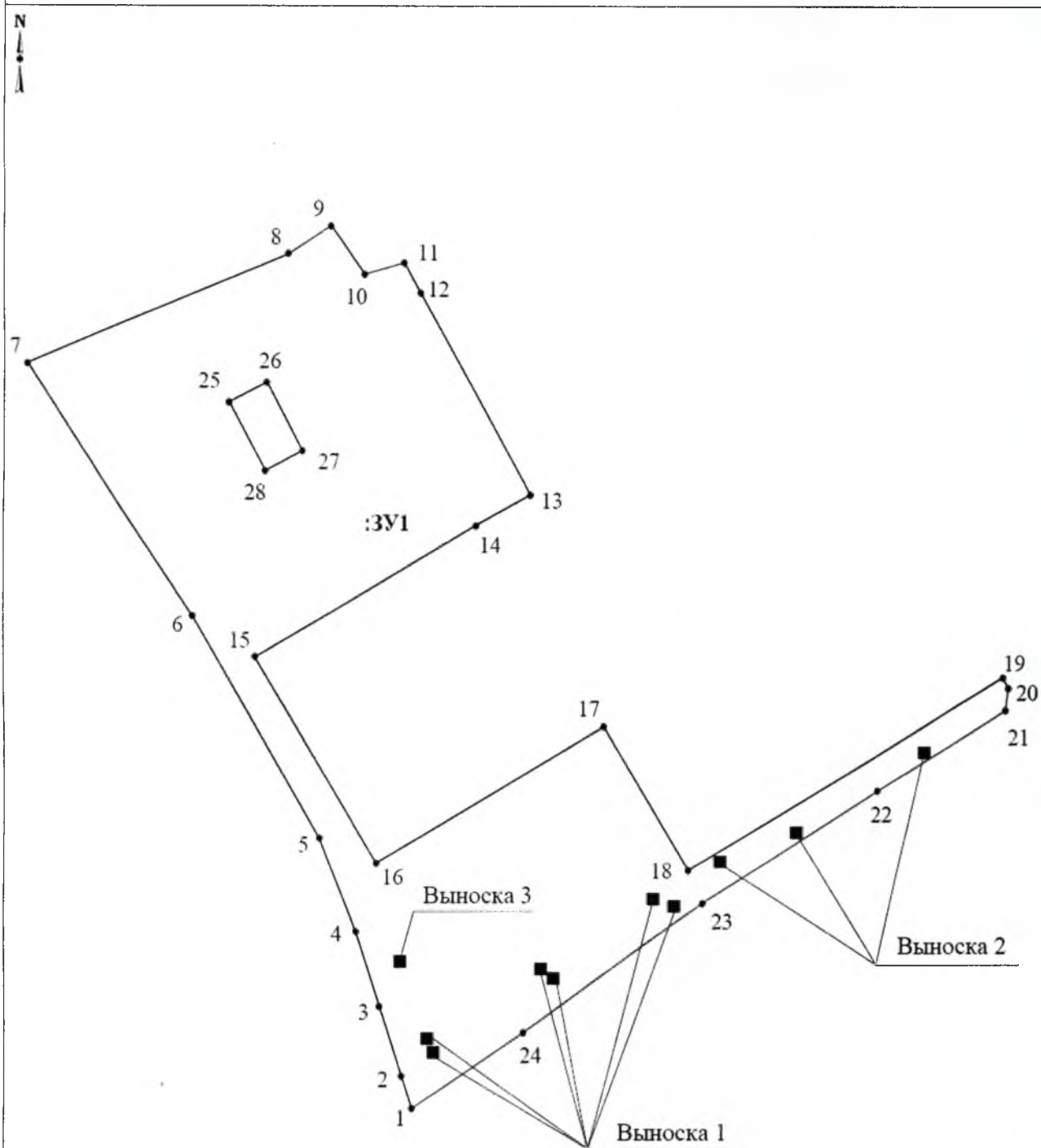


Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

- 31:01:0401001 - обозначение кадастрового квартала
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, включенная в ГКН и не изменяемая при проведении кадастровых работ
- - граница земельных участков, установленная при проведении кадастровых работ
- 1 - обозначение характерной точки границы земельного участка
- :53 - кадастровые номера земельных участков по сведениям ГКН
- :3У1 - образуемый земельный участок
- ▨ - обозначение образуемого земельного участка
- ▩ - обозначение земельного участка по сведениям ГКН
- - земли общего пользования

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1:2500

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Выноска 1

37 38
40 39 49 50
52 51

33 34
36 35 54
53 55
56

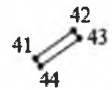
29 30
32 31
57 58
60 59

Масштаб 1:700

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Выноска 2



Масштаб 1:700