РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Посёлок Ивня

13 сентября 2023 г. № 358

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории в границах кадастрового квартала 31:01:1101019

В соответствии со статьями 11.2. и 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Лобынцева Сергея Юрьевича, зарегистрированного от 5 сентября 2023 года № 114-01-03-906, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Верхопенского сельского поселения с условным номером 31:01:1101019:ЗУ1 в кадастровом квартале 31:01:1101019, в границах территориальной зоны Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, ориентировочной площадью 320 кв.м, на землях категории «земли населенных пунктов» с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, Верхопенское сельское поселение, село Верхопенье, ул. Казакова (прилагается).

2. Рекомендовать Лобынцеву С.Ю. обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и на основании материалов межевания обеспечить государственный кадастровый учет вновь образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право Лобынцеву С.Ю. обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

4. Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия и прилагаемую схему расположения земельного участка.

5. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального Закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

6. Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Бабичева А.Ю.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

7. Срок действия настоящего постановления об утверждении схемы расположения земельного участка составляет два года.

Глава администрации
Ивнянского района **И.А. Щепин**

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
администрации Ивнянского района
от 13 сентября 2023 г. № 358

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 320 м^2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	432819.20	1307054.06
н2	432816.78	1307065.92
н3	432790.40	1307061.64
н4	432792.11	1307050.20
н1	432819.20	1307054.06

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории

Масштаб 1:10000
Система координат: МСК -31

Условные обозначения

:ЗУ1 - обозначения образуемого земельного участка
31:01:1101019 – номер кадастрового квартала
н1 – обозначения характерных точек границ образуемого земельного участка
:177 – номер учтенного земельного участка
31:01-6.1036 – зона с особыми условиями использования территории

Администрация Ивнянского района Белгородской области
Аппарат главы администрации района
Отдел делопроизводства и организационно-распорядительных документов
Для документов