



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Посёлок Ивня

13 августа 2024 г.

№ 305

**Об утверждении схемы
расположения земельного участка
на кадастровом плане территории
в границах кадастрового квартала
31:01:1101019**

В соответствии со статьями 11.10, 39.28 и 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Тарасова Николая Александровича, зарегистрированного 6 августа 2024 года № 114-01-03-736, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории Верхопенского сельского поселения в кадастровом квартале 31:01:1101019 в границах территориальной зоны Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами, с условным номером 31:01:1101019:ЗУ1, ориентировочной площадью 2 348 кв.м, на землях категории «земли населенных пунктов» для индивидуального жилищного строительства, расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, село Верхопенье, улица Казакова, образованного в результате перераспределения земельного участка с кадастровым номером 31:01:1101019:95 площадью 1 950 кв.м, находящегося в собственности у Тарасова Николая Александровича, и земельного участка с условным номером 31:01:1101019:Т/п1, находящегося в государственной собственности, ориентировочной площадью 398 кв.м (прилагается).

2. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется, в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

3. Обеспечить Тарасову Николаю Александровичу выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и на основании материалов межевания

обеспечить государственный кадастровый учет вновь образуемого земельного участка.

4. Настоящее постановление дает право Тарасову Николаю Александровичу обращаться без доверенности с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета испрашиваемого земельного участка.

5. Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия с приложением схемы расположения земельного участка.

6. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

**Глава администрации
Ивнянского района**



И.А. Щепин

Приложение

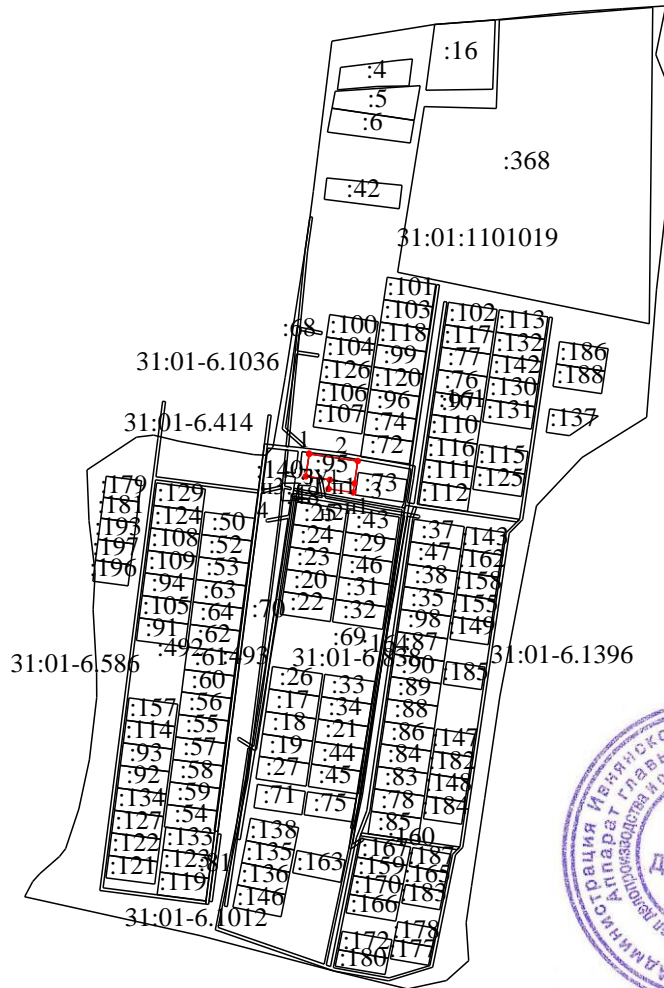
УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Ивнянского района
«13» _____ 08 _____ 2024 г. № 305

**Схема расположения земельного участка
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Площадь земельного участка 2 348 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	432655.83	1307066.38
2	432646.36	1307130.68
3	432616.68	1307126.31
н1	432604.81	1307124.56
н2	432609.50	1307091.90
н3	432621.49	1307093.66
4	432626.15	1307062.01
1	432655.83	1307066.38



Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Масштаб 1: 10 000

Система координат: МСК - 31

Условные обозначения

:ЗУ1 - обозначения образуемого земельного участка

:368- номер учтенного земельного участка

31:01:1101019– номер кадастрового квартала

n1,2 – обозначения характерных точек границ образуемого земельного участка

31.01.6.1396– зона с особыми условиями использования территории

:Т/п1 – территория, находящаяся в государственной собственности