



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Поселок Ивня

14 мая 2024 г.

№ 193

**Об утверждении схемы  
расположения земельного  
участка на кадастровом плане  
территории, образованного  
в результате раздела земельного  
участка с кадастровым номером  
31:01:0302010:62**

В соответствии со статьями 11.4 и 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании заявления Чернышова А.М., зарегистрированного 8 мая 2024 года № 114-01-01-19-1684, администрация Ивнянского района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории с условным номером 31:01:0302010:62:3У1 ориентировочной площадью 2 250 кв.м, образованного при разделе земельного участка с кадастровым номером 31:01:0302010:62, находящегося в муниципальной собственности, на землях категории «Земли населённых пунктов» в границах территориальной зоны П1-1 – производственная зона с размещением предприятий IV и V класса опасности, с видом разрешённого использования «Магазины», расположенного по адресу: Белгородская область, Ивнянский район, посёлок Ивня, улица Транспортная (прилагается).

2. Чернышову Александру Михайловичу обеспечить выполнение кадастровых работ, необходимых для образования земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории, и государственный кадастровый учёт образуемого земельного участка.

3. Настоящее постановление дает право Чернышову Александру Михайловичу обратиться без доверенности с заявлением

об осуществлении государственного кадастрового учёта испрашиваемого земельного участка.

4. Согласование схемы с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным в области лесных отношений, не требуется в соответствии с пунктом 10 статьи 3.5 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» в случаях образования земельного участка из земель, которые находятся в государственной собственности и расположены в границах населенного пункта.

5. Направить данное постановление в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия с приложением схемы расположения земельного участка.

6. Отделу по связям с общественностью и СМИ, информационных технологий аппарата главы администрации Ивнянского района (Бабичева А.Ю.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Ивнянского района.

7. Срок действия настоящего постановления составляет два года.

**Глава администрации  
Ивнянского района**



**И.А. Щепин**

Приложение

**УТВЕРЖДЕНА**  
**постановлением администрации**  
**Ивнянского района**  
 от « 14 » мая 2024 г. № 193

**Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории**

<b>Условный номер земельного участка</b> 31:01:0302010:62:3У1																				
(Условный номер участка, если предусмотрено образование двух и более земельных участков)																				
<b>Площадь земельного участка</b> 2250 м <sup>2</sup>																				
(Указывает проектная линия образуемого земельного участка, рассчитанная в соответствии с требованиями и программными средствами, в том числе размещенными на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственного реестра недвижимости Единого государственного реестра недвижимости и предоставления публичной информации о состоянии Единого государственного реестра недвижимости (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанные значения площади земельного участка могут быть уточнены при проведении кадастровых работ по форме, установленной законодательством)																				
<b>Обозначение характерных точек границ</b>	<b>Координаты, м</b>																			
	(Указываются в случае образования формы земельного участка с непрямоугольной конфигурацией и программными средствами, в том числе размещенными на официальном сайте. Значения координат, округленные в соответствии с требованиями законодательства и программными средствами, размещены с округлением до 0,01 метра)																			
	<table border="1" style="width:100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th align="center">X</th> <th align="center">Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td align="center">2</td> <td align="center">3</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">446230,57</td> <td align="center">1297243,24</td> </tr> <tr> <td align="center">2</td> <td align="center">446200,25</td> <td align="center">1297283,02</td> </tr> <tr> <td align="center">3</td> <td align="center">446163,69</td> <td align="center">1297286,76</td> </tr> <tr> <td align="center">4</td> <td align="center">446194,01</td> <td align="center">1297216,99</td> </tr> <tr> <td align="center">1</td> <td align="center">446230,57</td> <td align="center">1297243,24</td> </tr> </tbody> </table>	X	Y	2	3	1	446230,57	1297243,24	2	446200,25	1297283,02	3	446163,69	1297286,76	4	446194,01	1297216,99	1	446230,57	1297243,24
X	Y																			
2	3																			
1	446230,57	1297243,24																		
2	446200,25	1297283,02																		
3	446163,69	1297286,76																		
4	446194,01	1297216,99																		
1	446230,57	1297243,24																		
<b>Система координат: МСК-31</b> <b>Масштаб 1:5000</b>																				
<b>Условные обозначения:</b> <table style="width:100%;"> <tr> <td style="width: 20px;">—</td> <td>— граница образуемого земельного участка,</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px;">—</td> <td>— граница учтенного земельного участка,</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px;">—</td> <td>— граница кадастрового квартала,</td> </tr> <tr> <td style="width: 20px;">•</td> <td>— характерная точка границы земельного участка.</td> </tr> </table>		—	— граница образуемого земельного участка,	—	— граница учтенного земельного участка,	—	— граница кадастрового квартала,	•	— характерная точка границы земельного участка.											
—	— граница образуемого земельного участка,																			
—	— граница учтенного земельного участка,																			
—	— граница кадастрового квартала,																			
•	— характерная точка границы земельного участка.																			

