



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ИВНЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Посёлок Ивня

20 апреля 2026 г.

№ 225-ра

**Об утверждении доклада
о результатах обобщения
правоприменительной практики
при осуществлении муниципального
жилищного контроля за 2025 год**

В соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», со статьёй 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» от 25 марта 2025 года № 22/211 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Ивнянского района Белгородской области»:

1. Утвердить доклад о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении муниципального жилищного контроля за 2025 год (прилагается).

2. Информационно-техническому отделу аппарата Администрации Ивнянского муниципального округа (Куровицкий А.В.) обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте Администрации Ивнянского муниципального округа Белгородской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Ивнянского муниципального округа по экономическому развитию Родионову Л.А.

**Исполняющий обязанности Главы
Ивнянского муниципального округа
Белгородской области**



Л.А. Родионова

Приложение



УТВЕРЖДЕН

распоряжением Администрации
Ивнянского муниципального округа

от «20» 04 2026 г. № 225-ра

Доклад

**о результатах обобщения правоприменительной практики при осуществлении
муниципального жилищного контроля за 2025 год**

Обобщение правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля в границах Ивнянского района Белгородской области (далее – муниципальный жилищный контроль) за 2025 год подготовлено в соответствии со статьей 47 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248–ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Муниципальный жилищный контроль в 2025 году проводился в соответствии с Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области от 25 марта 2025 года № 22/211 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Ивнянского района Белгородской области».

Анализ правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, оказания воздействия на контролируемых лиц с целью недопущения нарушения обязательных требований, обеспечения защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств, а также рассмотрения случаев причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выявления источников и факторов риска причинения вреда и ущерба, выявления типичных нарушений обязательных требований, причин, обстоятельств и условий, способствующих возникновению указанных нарушений.

Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2025 году проведение контрольных мероприятий было ограничено, поэтому плановые и внеплановые проверки по муниципальному жилищному контролю в отношении граждан, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

Положением о муниципальном жилищном контроле в границах Ивнянского района Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области от 25 марта 2025 года № 22/211 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Ивнянского района Белгородской области», установлены следующие виды

профилактических мероприятий: информирование, объявление предостережения, консультирование.

Профилактические мероприятия осуществляются в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведения обязательных требований до контролируемых лиц и способов их соблюдения.

Информирование осуществлялось посредством размещения сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» на официальном сайте администрации Ивнянского района в сети «Интернет», в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Консультирование проводилось должностными лицам, уполномоченными от имени администрации Ивнянского района осуществлять муниципальный контроль как в устной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, так и в письменной форме.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предложение принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований объявляются контролируемому лицу в случае наличия у управления сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Деятельность муниципального жилищного контроля направлена на профилактику нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, содействие укреплению законности и предупреждению правонарушений законодательства.

В 2025 году в рамках осуществления муниципального жилищного контроля проведены следующие профилактические мероприятия:

- 9 информирований контролируемых и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;
- 17 консультирований контролируемых лиц.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаев возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в 2025 году не выявлено.

