



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ИВНЯНСКИЙ РАЙОН»
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

Посёлок Ивня

15 мая 2025 г.

№ 204-р

**Об утверждении Плана подготовки
к отопительному периоду
2025-2026 года Ивнянского
муниципального округа**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 г. № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»:

1. Утвердить План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года Ивнянского муниципального округа (прилагается).

2. Информационно-техническому отделу аппарата главы администрации района (Куровицкий А.В.) обеспечить размещение данного распоряжения на официальном сайте администрации Ивнянского района.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ивнянского района по строительству, транспорту и жилищно-коммунальному хозяйству Панина А.В.

**Глава администрации
Ивнянского района**



И.А. Щепин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
Ивнянского района
« 15 » мая 2025 года № 204-р

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 года Ивнянского муниципального округа

№ п/п	Организационные и технические требования	Наименование организации, потребителя, теплоснабжающей организации	Ответственный за выполнение	Период проведения работ	Отметка о выполнении
1. Подготовка объектов теплоснабжения					
1.1	Выполнение требований, установленных частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении	АО «Ивнянская теплосетевая компания»	АО «Ивнянская теплосетевая компания»	Постоянно	
1.2	Выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7 «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» (далее - Правила ПТЭТЭ, и пунктов 394, 396 - 399, 403 ФНП в области промышленной		Мастера отделений котельных и тепловых сетей, мастер ГС, и.о. главного энергетика	Постоянно	

	безопасности «Правила промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением», (далее - ФНП № 536)				
1.3	Обеспечение выполнения плана подготовки к отопительному периоду и предоставление подтверждающих документов				
1.4	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и диспетчерской служб		Севрюкова В.В.	По запросу комиссии	
1.5	Наличие утвержденного положения о диспетчерской службе или приказ о назначении лица, ответственного за диспетчерское управление, в соответствии с требованиями главы 15 ПТЭТЭ		Павленко О.И. Севрюкова В.В.	Постоянно	
1.6	Наличие приказов об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования при эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО) разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил ПТЭТЭ		Севрюкова В.В.	Постоянно	
1.7	Наличие утвержденных в соответствии с Перечнем и требованиями пункта 2.8.4 Правил № 115 эксплуатационных инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанных в соответствии		Павленко О.И.	Постоянно	

	с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности				
1.8	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 - 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811, пунктом 2.3.23 Правил № 115, в случае обслуживающего персонала, или копии протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности		Горбатов Т.В.	Согласно графику проверки знаний	
1.9	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона о промышленной безопасности		Мастера отделений котельных и тепловых сетей, мастер ГС, и.о. главного энергетика	01.09.2025	
1.10	Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, для объектов, не отнесенных к ОПО, определенные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил № 115, и (или), в случае эксплуатации оборудования, отнесенного к ОПО, организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление		Севрюкова В.В.	Постоянно	

	производственного контроля, определенные пунктом 228 Правил промышленной безопасности				
1.11	Наличие утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н		Горбатов Т.В.	Постоянно	
1.12	Наличие утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил № 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, противоаварийных тренировок		Мастера отделений котельных и тепловых сетей, мастер ГС и.о. главного энергетика	Постоянно	
1.13	Наличие утвержденных температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанных в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил № 115, а также эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения		Павленко О.И.	01.09.2025	
1.14	Наличие утвержденных инструкций по эксплуатации установок для докотловой обработки воды и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей		Лиева Т.А.	01.09.2025	

	режимные карты, утвержденный график химконтроля за воднохимическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил № 115, пункта 278 Правил промышленной безопасности				
1.15	Наличие актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета, содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений		Самотой Н.А.	01.09.2025	
1.16	Разработка в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил № 115 нормативно-технического документа об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил № 115		Павленко О.И.	01.09.2025	
1.17	Наличие паспортов оборудования, работающего под давлением с отметками: 1) о проведенных освидетельствованиях и экспертизах объектов ОПО, в том числе и технического диагностирования (для объектов не ОПО), 2) о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов		Мастера отделений котельных и тепловых сетей	01.09.2025	

1.18	Наличие актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил № 115		Мастера отделений котельных и тепловых сетей	Согласно графику	
1.19	Наличие актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил № 115 отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб		Мастера отделений котельных и тепловых сетей	Согласно графику	
1.20	Наличие актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил № 115		Мастера отделений котельных и тепловых сетей	01.09.2025	
1.21	Наличие актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии		Мастера отделений котельных и		

	с пунктом 6.2.16 Правил № 115		тепловых сетей		
1.22	Наличие документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил № 115		Мастера отделений котельных и тепловых сетей	01.09.2025	
1.23	Наличие актов о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил № 115		Мастера отделений котельных и тепловых сетей	01.09.2025	
1.24	Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил № 115		Полиенко О.И.	Постоянно	
1.25	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил № 115		Алексеев Н.М.	01.09.2025	
1.26	Акт опробования работоспособности насосного оборудования, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил № 115		Алексеев Н.М.	01.09.2025	
1.27	Копии документа (документов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего		Павленко О.И.	01.09.2025	

	отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии				
1.28	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил № 115 перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей		Горбатов Т.В.	01.09.2025	
1.29	Наличие лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности		Горбатов В.И.	Постоянно	
1.30	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил № 115 и «10», порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения		Горбатов В.И.	01.09.2025	
1.31	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с Правилами выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии,		Горбатов В.И.	Постоянно	

	объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок				
2.Подготовка объектов многоквартирных домов Ивнянского муниципального округа					
2.1	Организация технического обслуживания и текущего ремонта	Управляющая компания ООО «МАРС»	Кашкарова В. Н.	Март-сентябрь 2025 г.	
2.2	Система технического осмотра жилых зданий		Кашкарова В. Н.	Март-сентябрь 2025 г.	
2.3	Планирование технического обслуживания		Кашкарова В. Н.	Постоянно	
2.4	Планирование текущего ремонта		Кашкарова В. Н.	Апрель 2025 г.	
2.5	Организация и планирование капитального ремонта		Кашкарова В. Н.	Апрель 2025 г.	
2.6	Планирование и подготовка жилищного фонда к сезонной эксплуатации в зимний период		Кашкарова В. Н.	Март-август 2025 г.	
2.7	Организация и функционирование аварийно-ремонтной службы		Кашкарова В. Н.	Постоянно	
2.8	Содержание, техническое обслуживание и ремонт строительных конструкций		Кашкарова В. Н.	Постоянно	
2.9	Техническое обслуживание и ремонт инженерного оборудования		Кашкарова В. Н.	Постоянно	
3. Подготовка учреждений МКУ «Управления образования администрации Ивнянского района»					
3.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплоснабжающей организации)	МКУ «Управление образования», МБОУ «Ивнянская СОШ № 1», МБОУ «СОШ № 2 п. Ивня», МБОУ «Богатенская ООШ им. И.Н. Карачарова», ОГБОУ «Верхопенская СОШ»,	Руководители учреждений	Июль 2025 г.	
3.2	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с планом подготовки к отопительному периоду ТСО			Апрель 2025 г.	

3.3	Подготовка документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов	МБОУ «Владимировская СОШ», МБОУ «Вознесенская СОШ»,		Июль 2025 г.	
3.4	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	МБОУ «Драгунская СОШ», МБОУ «Кочетовская СОШ», МБОУ «Курасовская СОШ», МБОУ «Новенская СОШ»,		Июль 2025 г.	
3.5	Организация и проведение периодической проверки узла учета	МБОУ «Песчанская СОШ», МБОУ «Покровская ООШ», МБОУ «Сафоновская ООШ»,		Июль 2025 г.	
3.6	Составление актов сверки расчетов с ТСО	МБОУ «Сухосолотинская ООШ»,		Январь 2026 г.	
3.7	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций	МБОУ «Хомутчанская ООШ», МБОУ «Федчевская ООШ»		Постоянно	
3.8	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок	МБОУ ЦРР – детский сад «Сказка» п. Ивня, МБДОУ детский сад «Родничок» с. Верхопенье,		Июль 2025 г.	
3.9	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок	МБДОУ детский сад «Аленушка» с. Владимировка,		Июль 2025 г.	
3.10	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери), а также состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции	МБДОУ детский сад «Колокольчик» с. Вознесенка, МБДОУ детский сад «Теремок» с. Кочетовка,		Апрель, октябрь 2025 г.	
3.11	Проверка работоспособности приборов учета	МБДОУ детский сад «Улыбка» с. Курасовка,		Ежемесячно	
3.12	Проверка наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала	МБДОУ детский сад «Петушок» с. Хомутцы, МБДОУ детский сад «Аленушка» с. Владимировка,		Июль 2025 г.	
3.13	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок	МБДОУ детский сад		Июль 2025 г.	

	на плотность и прочность	«Солнышко» с. Новенькое			
4. Подготовка учреждений МКУ «Управления культуры администрации Ивнянского района»					
4.1	Выполнение плановопредупредительных работ в отопительной системе на 2025 год	Учреждения культуры	Руководители учреждений	05.05.2025-01.08.2025	
4.2	Назначение лиц, ответственных за эксплуатацию тепловых установок, предаттестационная подготовка				
4.3	Промывка теплопотребляющей установки				
4.4	Проведение гидравлических испытаний				
4.5	Проверка оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прозрачность				
4.6	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов				
4.7	Проверка состояния утепления зданий, тепловых пунктов				
4.8	Утвержденные перечни необходимых инструкций, схем и других оперативных документов, утвержденных техническим руководителем организации				
4.9	Утвержденные эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения				
4.10	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов				
4.11	Проверка контрольно-измерительных приборов и тепловом пункте , с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов				

4.12	Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды				
4.13	Заключение договора со специализированной организацией на проведение ремонтных работ на системе отопления				
4.14	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию			Постоянно 01.05.2025- 01.08.2025	
4.15	Выполнение предписаний контролирующих органов, влияющих на надежность работы в отопительный период				
4.16	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг			15.08.2025	
5. Подготовка учреждений МБУ «Центр физической культуры и спорта администрации Ивнянского района»					
5.1	Назначение лиц, ответственных за газовое хозяйство, преаттестационная подготовка сотрудников	Плавательный бассейн, Физкультурно-оздоровительный комплекс в п. Ивня, Новенский Дом спорта	Руководители учреждения	01.05.2025- 01.09.2025	
5.2	Обследование дымоходов и вентканалов				
5.3	Заключение договора со специализированной организацией				
5.4	Проведение предпроверочной подготовки манометров, газосигнализаторов, датчиков перепада давления и поверки СИКЗ				
5.5	Проведение гидравлических испытаний				
5.6	Проверка герметизации инженерных вводов				
5.7	Предоставление документов о готовности к отопительному периоду 2025-2026 г.				15.09.2025

6. Подготовка учреждений, подведомственных ОГБУЗ «Ивнянская центральная районная больница»

6.1	Во всех лечебно-профилактических учреждениях (далее – ЛПУ) округа проведение профилактических работы на тепловых узлах, в частности проведение ревизии и ремонта запорной арматуры, произвести замену не работоспособных узлов на новые.	1.ОГБУЗ «Ивнянская центральная районная больница», 2. Федчёвский ФАП, 3. Верховенский ОСВ, 4. Берёзовский ФАП, 5. Сырцевский ФАП, 6. Новенский ОСВ, 7. Новопоселковский ФАП, 8. Сафоновский ОСВ, 9. Курасовский ОСВ, 10. Кочетовский ОСВ, 11. Сухосолотинский ФАП, 12. Череновский ОСВ, 13. Хомутчанский ФАП, 14. Вознесенский ОСВ, 15. Владимировский ФАП, 16. Богатенский ОСВ, 17. Драгунский ФАП, 18. Кировский ФАП, 19. Кривский ОСВ, 20. Верховенский ОСВ	Котляров А.А		
6.2	Проведение промывки и опрессовки системы отопления во всех зданиях учреждения, центрах врача общей практики и ФАП.				
6.3	Проведение профилактические работы по всей системе сантехнических коммуникаций и электропроводки ЛПУ района;				
6.4	Проведение очистки и ремонт канализационной системы больничного комплекса;				
6.5	Котельные с прямым потреблением газа подготовить к отопительному сезону (с. Верховенье, с. Покровка, с. Череново, с. Драгунка, с. Новый поселок), подготовить техническую документацию по допуску газового оборудования к отопительному сезону (паспорта готовности).				
6.6	Проведение проверки дымоходов и вентиляционных систем газовых приборов				
6.7	Произвести поверку манометров, термометров и газоанализаторов, техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии;				
6.8	Заключение договора на проведение технического обслуживания отопительных приборов на котельных с прямым				

	потреблением газа (с. Верхопенье, с. Покровка, с. Череново, с. Драгунка, с. Новый Поселок);				
6.9	Подготовить овощехранилища к закладке овощей в целях качественного питания пациентов в осенне-зимних условиях 2025-2026 гг.				

