

Протокол
заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий
(строений, сооружений) и помещений для целей
налогообложения на территории
муниципального района «Ивнянский район Белгородской области»

п. Ивня

«14» октября 2024 года

Комиссия создана в целях реализации положений статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Белгородской области от 01 июня 2015 года № 218пп «О формировании перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», в соответствии с распоряжением департамента имущественных и земельных отношений области от «5» сентября 2024 года № 306-р «О создании комиссии» (в

На заседании присутствовали:

Сычева Юлия Павловна	- главный специалист отдела реестра и аренды государственного имущества департамента государственного имущества и организационной работы, председатель комиссии
	Члены комиссии:
Селиванова Наталья Ивановна	- начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Ивнянского района
Переверзева Олеся Олеговна	- заместитель начальника отдела экономического развития и потребительского рынка администрации Ивнянского района

На заседании комиссии присутствуют 3 из 5 членов. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня

1. Избрание секретаря комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории муниципального района «Ивнянский район» Белгородской области.

2. Рассмотрение и утверждение перечня объектов недвижимости по которым вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, подтвержден на основании результатов обследования.

Слушали:

1. По первому вопросу председателя комиссии сообщил, что из состава членов комиссии необходимо избрать секретаря заседания. Для составления протокола

настоящего заседания предложил избрать секретарем заседания Селиванову Наталью Ивановну.

Других предложений от членов комиссии не последовало.

Вопрос поставлен на голосование.

Голосовали: «за» - 4, «против» - 0.

Решили: избрать секретарем заседания Селиванову Наталью Ивановну.
Секретарю заседания предложено приступить к работе

2. По второму вопросу председатель комиссии проинформировал членов комиссии о выявленных объектах недвижимости, вид фактического использования которых в целях, соответствующих статье 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации подтвержден результатами обследования, оформленных актами. Акты обследования объектов недвижимости в количестве 4 шт., фотоматериалы представлены на рассмотрение комиссии.

Решили:

Утвердить прилагаемый перечень объектов недвижимости, в отношении которых определен вид фактического использования и подтверждено их фактическое использование для размещения офисов, торговых объектов, объектов общественного питания и (или) объектов бытового обслуживания на основании результатов обследования (Приложение к протоколу).

Приложение: Перечень объектов на 1 л.

Подписи членов комиссии:

Сычева Ю.П.
(Ф.И.О.)

Селиванова Н.И.
(Ф.И.О.)

Переверзева О.О.
(Ф.И.О.)



(подпись)



(подпись)



(подпись)

Приложение

к протоколу заседания комиссии по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения на территории муниципального района "Ивановский район" Белгородской области от «14» октября 2024г.

Перечень объектов недвижимости, вид фактического использования которых определен на основании результатов обследования

N п/п	Реквизиты акта обследования (дата, №)	Ф.И.О. членов комиссии, проводивших обследование	Кадастровый номер	Вид объекта (здание, помещение) по ЕИРН	Адрес объекта недвижимости	Общая площадь, кв.м	в том числе площадь по видам фактического использования, кв.м			
							торговля	офис	общественное питание	бытовое обслуживание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	№ 1 от 19.09.2024		31:01:0303014:299	нежилое помещение	Белгородская область, Ивановский район, п. Иван, ул. Ленина, д. 16	245,6	49,4	180,2	-	11,7
2	№ 2 от 19.09.2024		31:01:0303014:300	нежилое помещение	Белгородская область, Ивановский район, п. Иван, ул. Ленина, д. 10	241,2	93,4	-	-	109,54
3	№ 3 от 19.09.2024	Семиланова Н.И., Райникова Л.А.	31:01:0303014:301	нежилое помещение	Белгородская область, Ивановский район, п. Иван, ул. Ленина, д. 10	197,9	-	-	-	-
4	№ 4 от 19.09.2024	Переворотская О.О.	31:01:0303014:302	нежилое помещение	Белгородская область, Ивановский район, п. Иван, ул. Ленина, д. 10	248,7	-	-	-	-

Подписи членов комиссии:

Савина Ю.П. (сво)

Семиланова Н.И. (сво)

Райникова Л.А. (сво)

Переворотская О.О. (сво)

